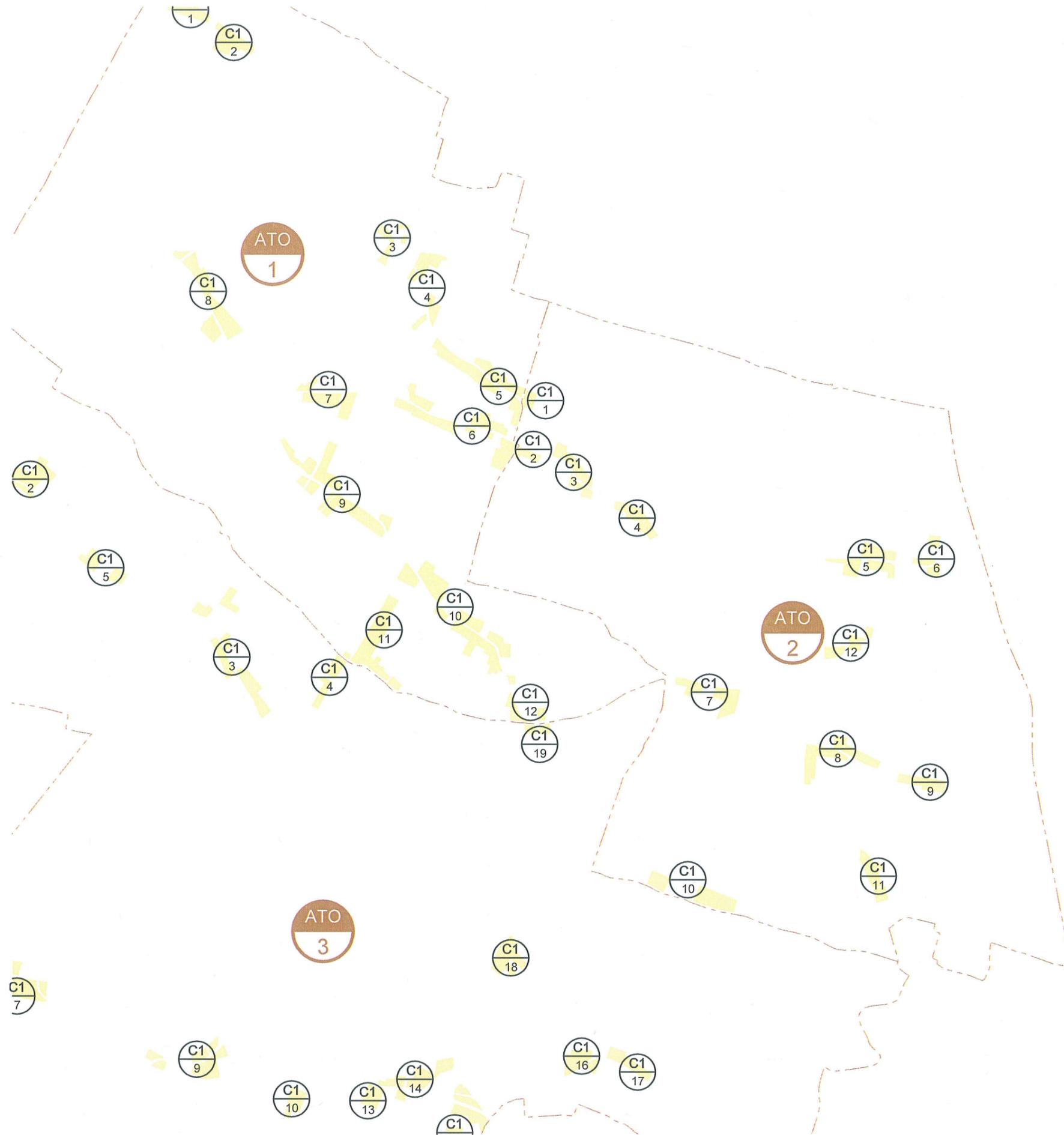


ATO 2

- NUCLEO C1.1
- NUCLEO C1.2
- NUCLEO C1.3
- NUCLEO C1.4
- NUCLEO C1.5
- NUCLEO C1.6
- NUCLEO C1.7
- NUCLEO C1.8
- NUCLEO C1.9
- NUCLEO C1.10
- NUCLEO C1.11
- NUCLEO C1.12



NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

ATO 1

NUCLEO C1.5

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1211	residenziale	m ² 316	m ³ 1.896	m ³ 1.896
1215	rurale	m ² 95	m ³ 570	m ³ 0
1216	residenziale	m ² 130	m ³ 650	m ³ 650
1217	residenziale	m ² 220	m ³ 1.100	m ³ 1.100
3647	non rilevabile			

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1166	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720
1167	altro	m ² 140	m ³ 280	m ³ 0
1168	non rilevabile	m ² 35		
1169	residenziale	m ² 95	m ³ 285	m ³ 285
1170	residenziale	m ² 205	m ³ 1.230	m ³ 1.230
1171	residenziale	m ² 225	m ³ 1.350	m ³ 1.350
1172	servizio alla resid.	m ² 90	m ³ 270	m ³ 0
1173	altro	m ² 90	m ³ 540	m ³ 0
1174	residenziale	m ² 235	m ³ 1.410	m ³ 1.410
1179	altro	m ² 10	m ³ 20	m ³ 0
1180	servizio alla resid.	m ² 110	m ³ 220	m ³ 0
1182	residenziale	m ² 210	m ³ 1.260	m ³ 1.260
1184	non rilevabile	m ² 35		
1185	servizio alla resid.	m ² 40	m ³ 80	m ³ 0
1186	residenziale	m ² 175	m ³ 525	m ³ 525
1187	residenziale	m ² 395	m ³ 2.370	m ³ 2.370
1188	residenziale	m ² 105	m ³ 315	m ³ 315
1189	non rilevabile	m ² 45		
1190	servizio alla resid.	m ² 100	m ³ 300	m ³ 0
1191	non rilevabile	m ² 80		
1213	residenziale	m ² 110	m ³ 660	m ³ 660
1214	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810
1248	servizio alla resid.	m ² 80	m ³ 240	m ³ 0
1249	servizio alla resid.	m ² 130	m ³ 390	m ³ 0
1250	residenziale	m ² 180	m ³ 540	m ³ 540
1251	altro	m ² 45	m ³ 90	m ³ 0
1175	residenziale	m ² 190	m ³ 1.140	m ³ 1.140
1176	altro	m ² 90	m ³ 270	m ³ 0
1177	residenziale	m ² 315	m ³ 1.890	m ³ 1.890
1178	servizio alla resid.	m ² 85	m ³ 255	m ³ 0
1181	altro	m ² 110	m ³ 220	m ³ 0
1183	residenziale	m ² 260	m ³ 1.560	m ³ 1.560
1204	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960
1205	residenziale	m ² 235	m ³ 1.410	m ³ 1.410
1206	servizio alla resid.	m ² 45	m ³ 135	m ³ 0
1207	servizio alla resid.	m ² 60	m ³ 180	m ³ 0
1208	residenziale	m ² 350	m ³ 2.100	m ³ 2.100
1209	altro	m ² 20	m ³ 180	m ³ 0
1210	rurale	m ² 35	m ³ 70	m ³ 0

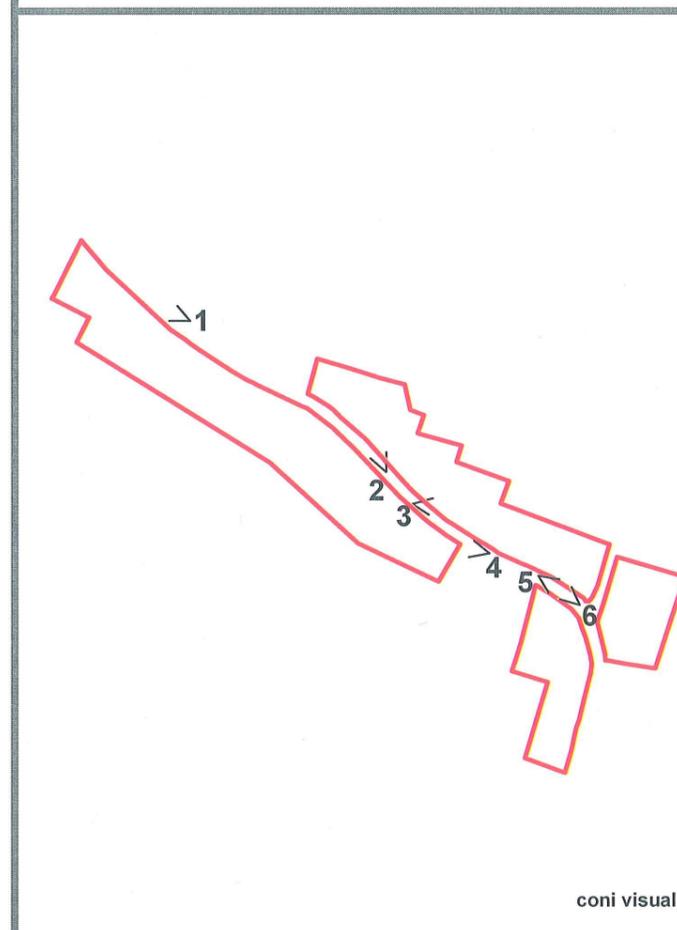
DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo m² 39.141
(ATO 1:
C1.5A-C1.5B-C1.5C
ATO 2:
C1.1)

volume totale m³ 28.491
di cui
volume residenziale m³ 24.181

rapporto di copertura % 15,17

indice di edif. fond. m³/m² 0,73



LEGENDA: Limite nucleo residenziale

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.1

ATO 1

NUCLEO C1.5

ELABORATO:
SCHEDA DI
PROGETTO

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO
C1.1	m³ 3.646	m³ 570	m³ 0	m³ 4.216
C1.5A	m³ 9.465	m³ 1.710	m³ 400	m³ 11.575
C1.5B	m³ 2.010	m³ 720	m³ 400	m³ 3.130
C1.5C	m³ 9.060	m³ 1.310	m³ 0	m³ 10.370
totale	m³ 24.181	m³ 4.310	m³ 800	m³ 29.291

DATI NUCLEO

superficie fondiaria complessiva	m² 39.141
volume residenziale esistente	m³ 24.181
volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.)	m³ 6.045

LEGENDA:



Lotto libero ineditato
TIPO D: m² 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi



VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:



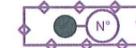
Esistente da trasferire



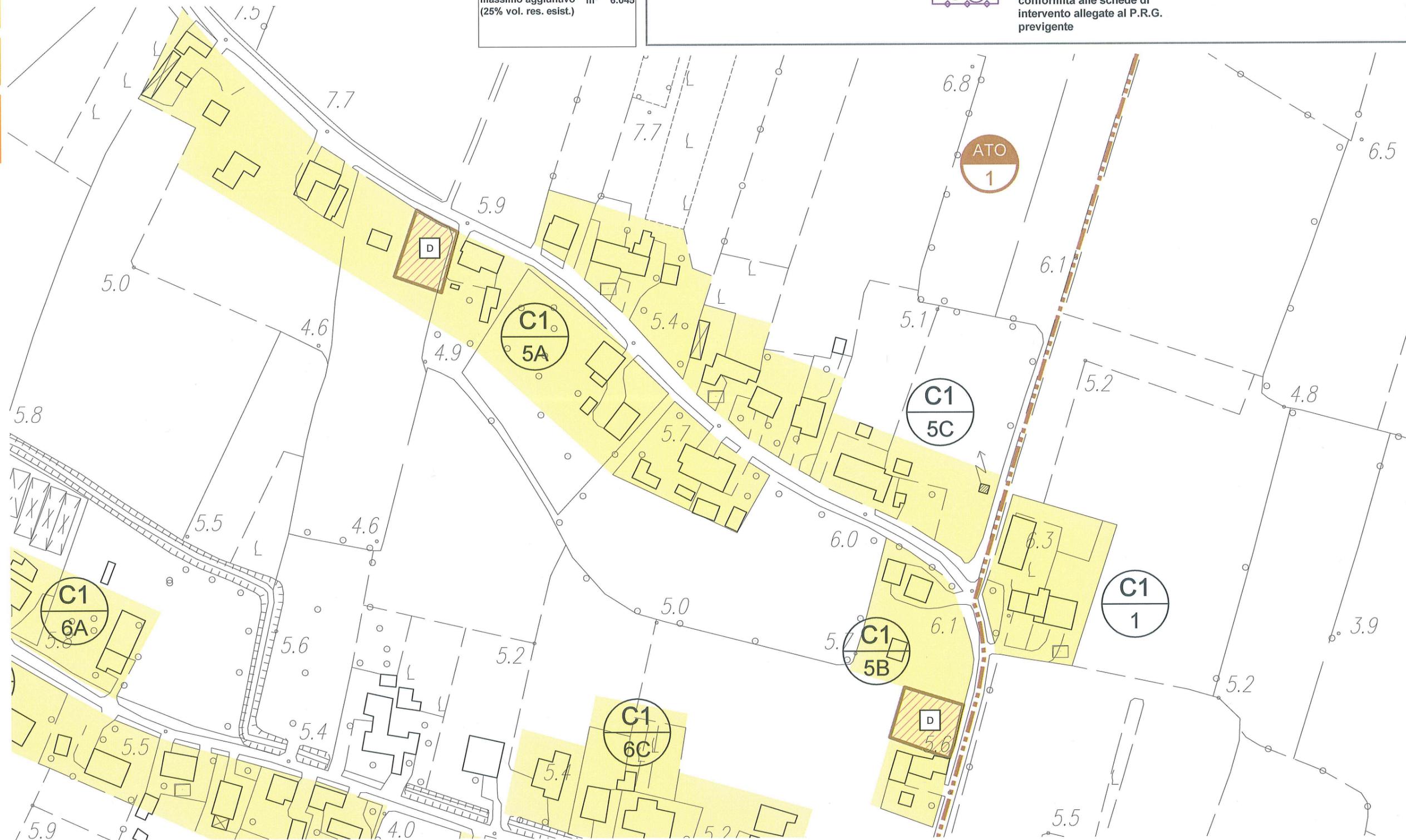
Esistente da bloccare



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1263	residenziale	m ² 225	m ³ 1.350	m ³ 1.350
1266	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960
1268	residenziale	m ² 180	m ³ 1.080	m ³ 1.080
1269	servizio alla resid.	m ² 100	m ³ 300	m ³ 0
1270	altro	m ² 10	m ³ 20	m ³ 0
1271	servizio alla resid.	m ² 85	m ³ 255	m ³ 0

NUCLEO C1.2

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO

ATO 1

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
0729	residenziale	m ² 125	m ³ 750	m ³ 750
0730	residenziale	m ² 110	m ³ 660	m ³ 660
0731	servizio alla resid.	m ² 40	m ³ 120	m ³ 0
0732	residenziale	m ² 125	m ³ 375	m ³ 375
1193	altro	m ² 90	m ³ 270	m ³ 0
1195	residenziale	m ² 180	m ³ 900	m ³ 900
1196	servizio alla resid.	m ² 275	m ³ 825	m ³ 0
1218	residenziale	m ² 130	m ³ 780	m ³ 780
0738	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110
0739	rurale	m ² 175	m ³ 525	m ³ 0
0810	residenziale	m ² 230	m ³ 1.380	m ³ 1.380
1221	residenziale	m ² 245	m ³ 1.470	m ³ 1.470
1222	servizio alla resid.	m ² 70	m ³ 350	m ³ 0
1223	residenziale	m ² 270	m ³ 1.620	m ³ 1.620
1224	residenziale	m ² 215	m ³ 1.290	m ³ 1.290
1229	altro	m ² 90	m ³ 270	m ³ 0
1230	residenziale	m ² 205	m ³ 1.230	m ³ 1.230
1231	residenziale	m ² 165	m ³ 990	m ³ 990
1232	residenziale	m ² 155	m ³ 930	m ³ 930
1236	servizio alla resid.	m ² 50	m ³ 150	m ³ 0
1237	servizio alla resid.	m ² 85	m ³ 255	m ³ 0
1238	residenziale	m ² 120	m ³ 720	m ³ 720
1240	rurale	m ² 40	m ³ 80	m ³ 0
1227	residenziale	m ² 295	m ³ 1.770	m ³ 1.770
1228	altro	m ² 75	m ³ 150	m ³ 0
1233	residenziale	m ² 210	m ³ 1.260	m ³ 1.260
1234	residenziale	m ² 375	m ³ 2.250	m ³ 2.250
1252	altro	m ² 215	m ³ 860	m ³ 0
1253	residenziale	m ² 240	m ³ 1.440	m ³ 1.440
1254	servizio alla resid.	m ² 55	m ³ 165	m ³ 0
1256	residenziale	m ² 230	m ³ 1.380	m ³ 1.380
1257	servizio alla resid.	m ² 175	m ³ 799	m ³ 0
1258	non rilevabile	m ² 20		
1246	rurale	m ² 170	m ³ 510	m ³ 0
1247	residenziale	m ² 230	m ³ 1.380	m ³ 1.380
1267	residenziale	m ² 295	m ³ 1.770	m ³ 1.770
1241	residenziale	m ² 365	m ³ 2.190	m ³ 2.190
1242	residenziale	m ² 105	m ³ 315	m ³ 315
1243	altro	m ² 60	m ³ 120	m ³ 0

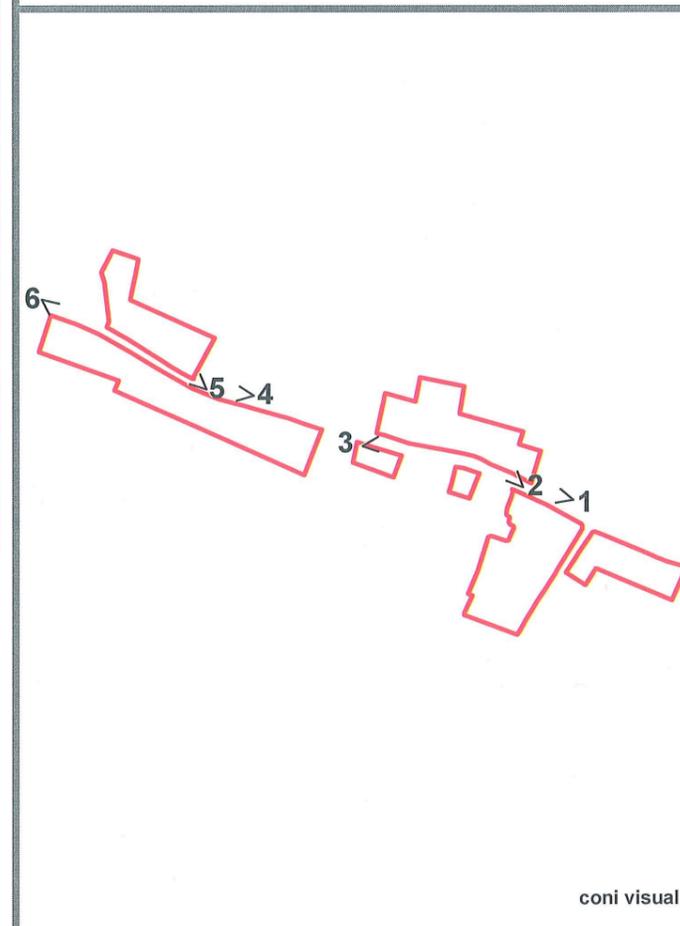
DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo m² 44.820
(ATO 1:
C1.6A-C1.6B-C1.6C-
C1.6D-C1.6E-C1.6F
ATO 2:
C1.2)

volume totale m³ 37.275
di cui
volume residenziale m³ 31.350

rapporto di copertura % 16,18

indice di edif. fond. m²/m² 0,83



confini visuali

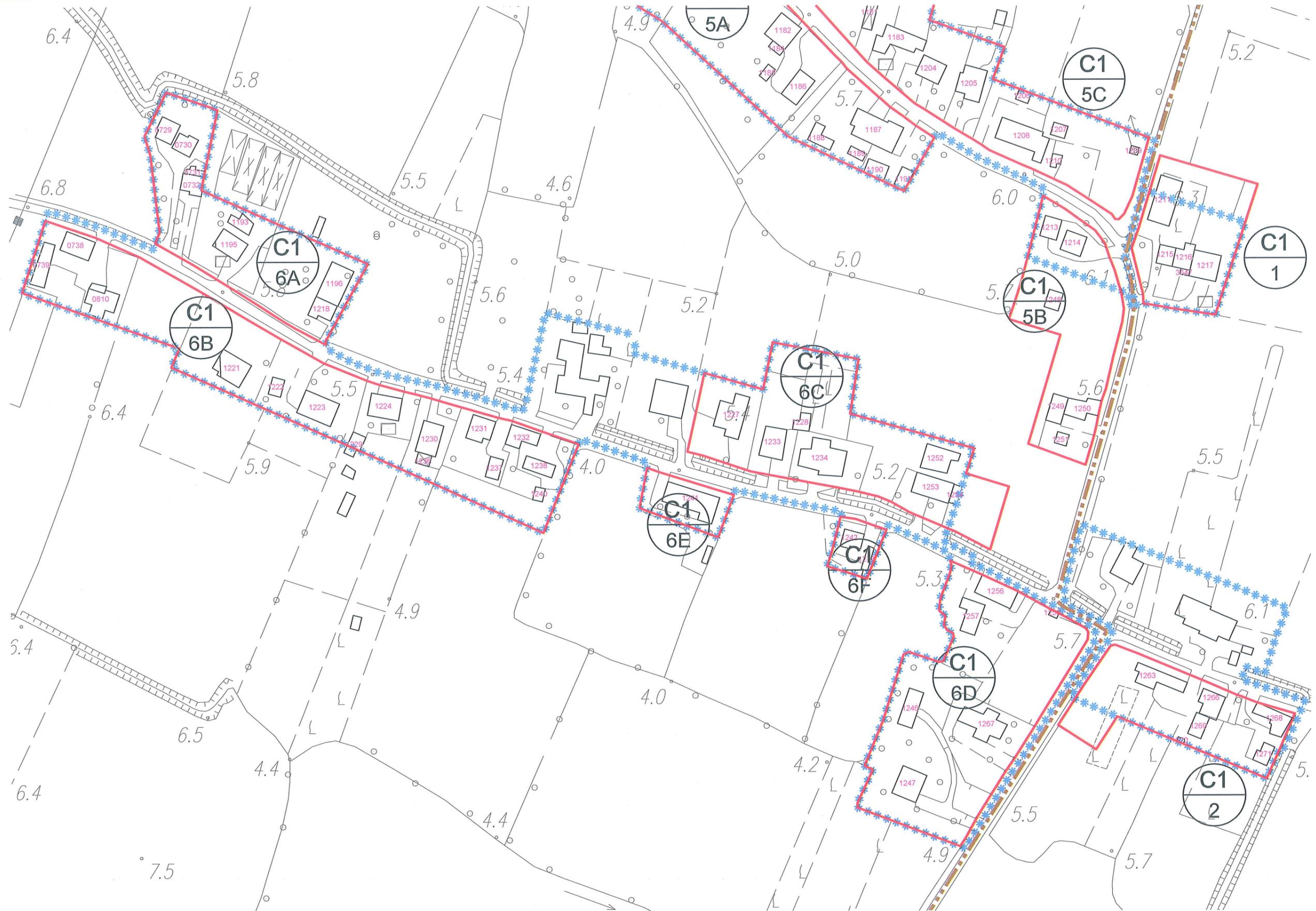
LEGENDA: Limite nucleo residenziale

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 1-2

NUCLEO C1.6
C1.2

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO



scala 1:2000

LEGENDA:

 Limite A.T.O.

 Limite ambito di edificazione diffusa

 Limite nucleo residenziale

 Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.2

ELABORATO:
SCHEDA DI
PROGETTO

ATO 1

NUCLEO C1.6

ELABORATO:
SCHEDA DI
PROGETTO

LEGENDA:

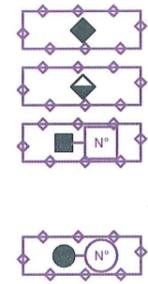


Lotto libero ineditato
TIPO **D**: m² 400

Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi

VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:



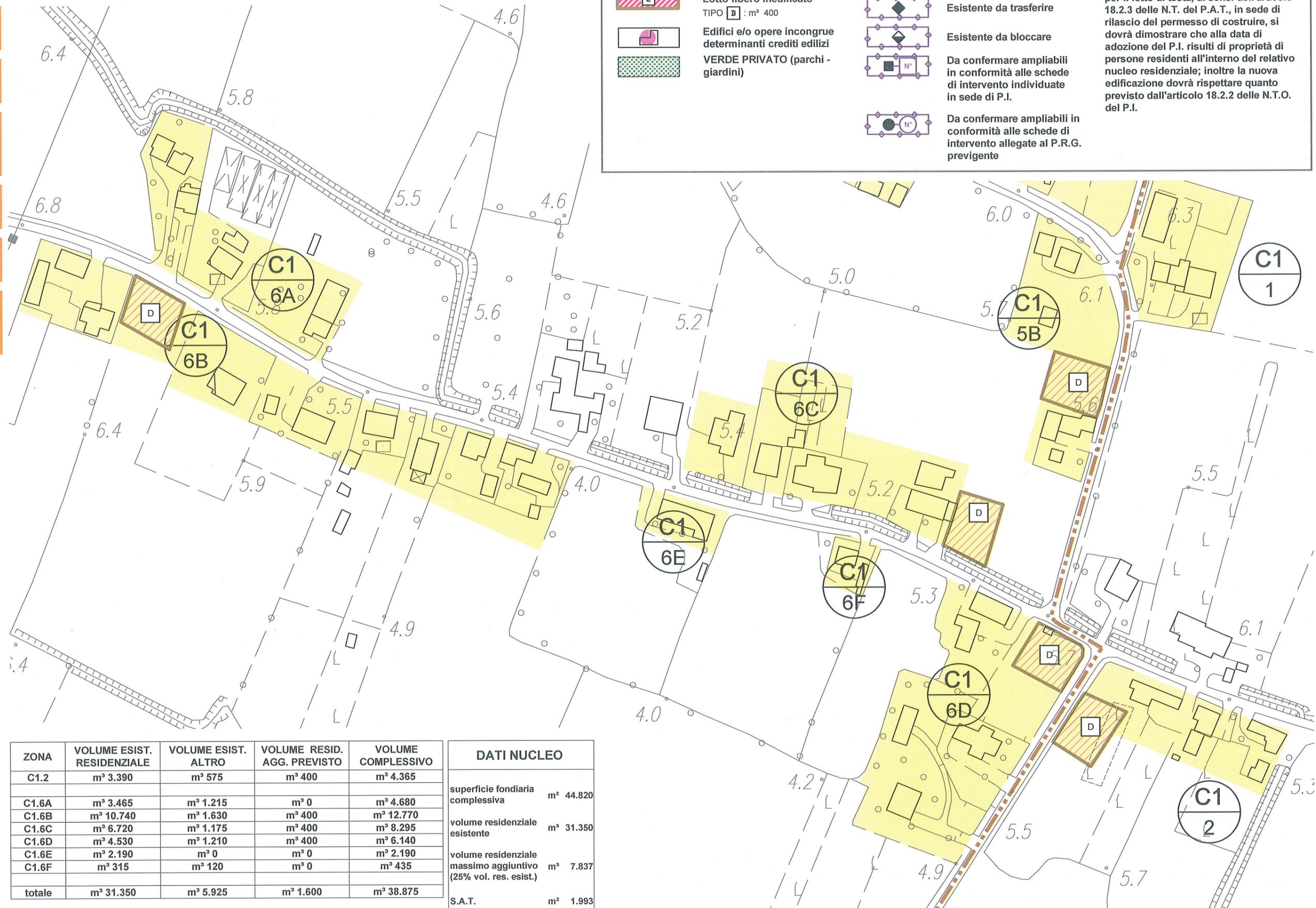
Esistente da trasferire

Esistente da bloccare

Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.

Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegata al P.R.G. previgente

Prescrizioni:
per il lotto di testa, ai sensi dell'articolo 18.2.3 delle N.T. del P.A.T., in sede di rilascio del permesso di costruire, si dovrà dimostrare che alla data di adozione del P.I. risultati di proprietà di persone residenti all'interno del relativo nucleo residenziale; inoltre la nuova edificazione dovrà rispettare quanto previsto dall'articolo 18.2.2 delle N.T.O. del P.I.



ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.2	m ³ 3.390	m ³ 575	m ³ 400	m ³ 4.365	superficie fondiaria complessiva	m ² 44.820
C1.6A	m ³ 3.465	m ³ 1.215	m ³ 0	m ³ 4.680	volume residenziale esistente	m ³ 31.350
C1.6B	m ³ 10.740	m ³ 1.630	m ³ 400	m ³ 12.770	volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.)	m ³ 7.837
C1.6C	m ³ 6.720	m ³ 1.175	m ³ 400	m ³ 8.295	S.A.T.	m ² 1.993
C1.6D	m ³ 4.530	m ³ 1.210	m ³ 400	m ³ 6.140		
C1.6E	m ³ 2.190	m ³ 0	m ³ 0	m ³ 2.190		
C1.6F	m ³ 315	m ³ 120	m ³ 0	m ³ 435		
totale	m³ 31.350	m³ 5.925	m³ 1.600	m³ 38.875		

scala 1:2000

LEGENDA: Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

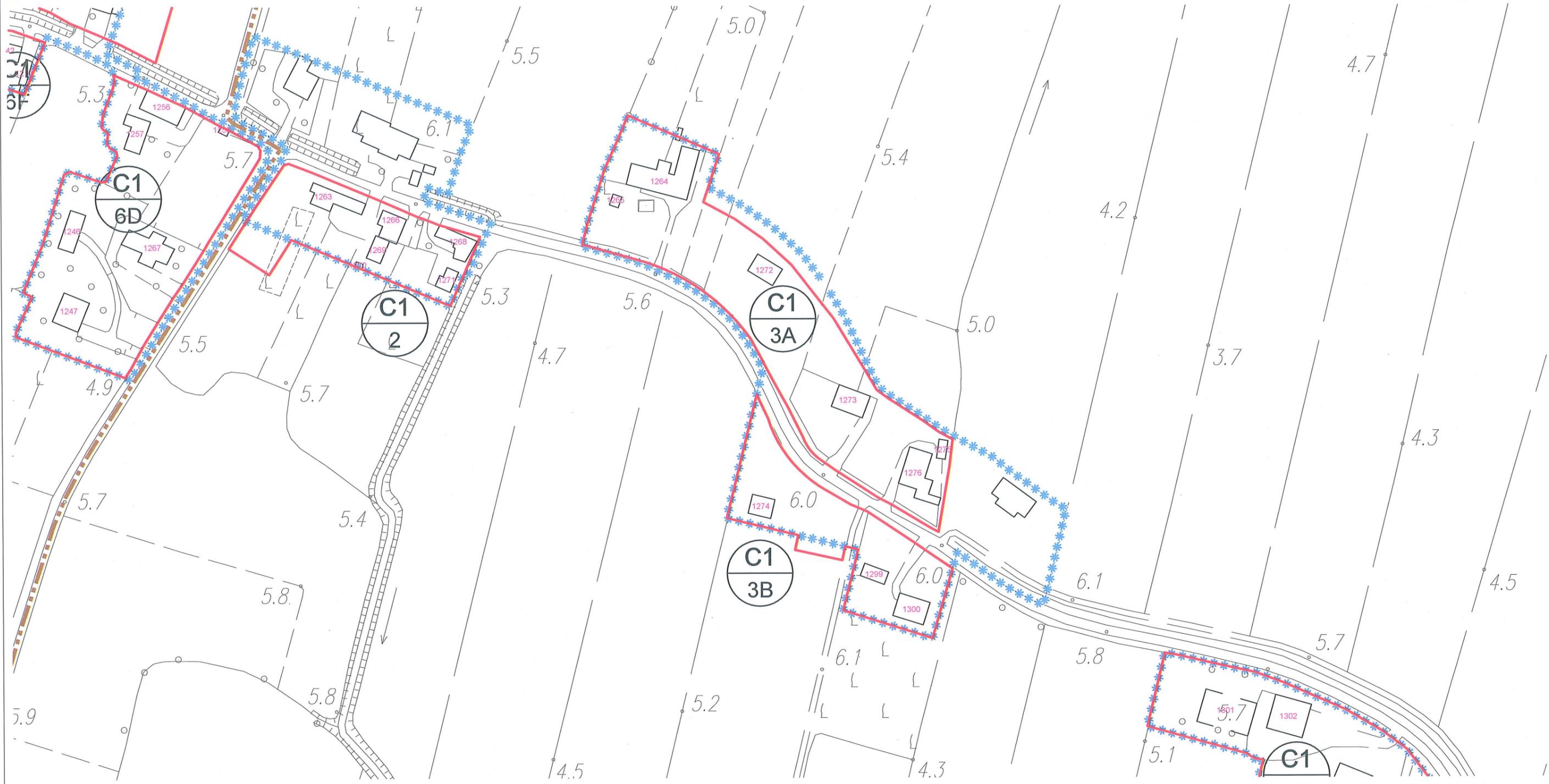
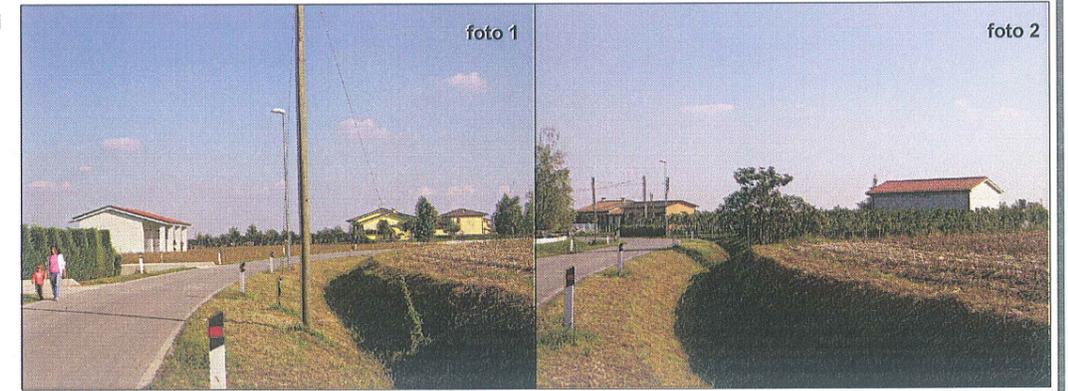
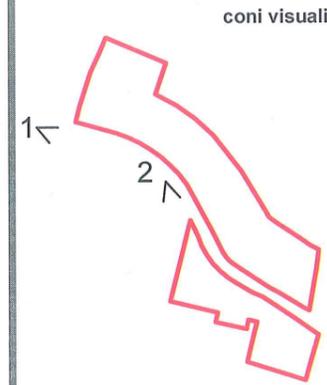
NUCLEO C1.3

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1264	residenziale	m ² 545	m ³ 3.270	m ³ 3.270
1265	rurale	m ² 30	m ³ 150	m ³ 0
1272	altro	m ² 155	m ³ 620	m ³ 0
1273	residenziale	m ² 205	m ³ 615	m ³ 615
1275	rurale	m ² 45	m ³ 270	m ³ 0
1276	rurale	m ² 345	m ³ 2.070	m ³ 0
1274	altro	m ² 120	m ³ 720	m ³ 0
1299	altro	m ² 90	m ³ 360	m ³ 0
1300	residenziale	m ² 200	m ³ 600	m ³ 600

DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo (C1.3A-C1.3B) m² 16.517
 volume totale m³ 8.675
 di cui volume residenziale m³ 4.485
 rapporto di copertura % 10,50
 indice di edif. fond. m³/m² 0,53



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.3

ELABORATO:
SCHEDA DI PROGETTO

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.3A	m³ 3.885	m³ 3.110	m³ 0	m³ 6.995	superficie fondiaria complessiva	m² 16.517
C1.3B	m³ 600	m³ 1.080	m³ 400	m³ 2.080	volume residenziale esistente	m³ 4.485
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.)	m³ 1.121
totale	m³ 4.485	m³ 4.190	m³ 400	m³ 9.075	S.A.T.	m² 723

LEGENDA:



Lotto libero ineditato
TIPO **D**: m³ 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi



VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



Esistente da bloccare



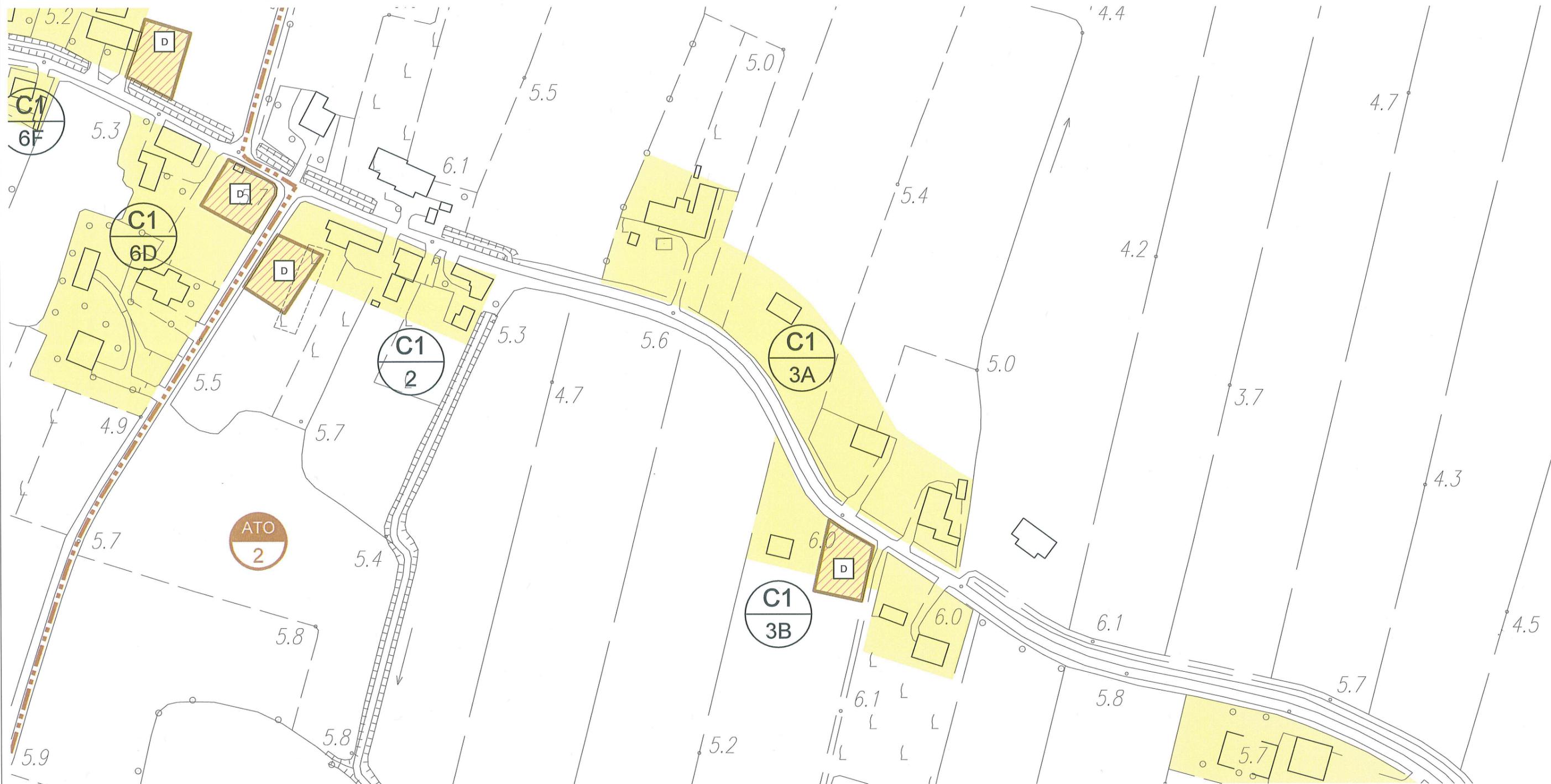
Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegata al P.R.G. previgente

Prescrizioni:

la nuova edificazione dovrà rispettare quanto previsto dall'articolo 18.2.2 delle N.T.O. del P.I.



scala 1:2000

LEGENDA:



Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.4

ELABORATO:
SCHEDA STATO
DI FATTO

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1301	altro	m ² 480	m ³ 0	m ³ 0
1302	residenziale	m ² 345	m ³ 2.760	m ³ 2.760
1303	residenziale	m ² 270	m ³ 1.620	m ³ 1.620
1304	residenziale	m ² 365	m ³ 3.285	m ³ 3.285
1305	altro	m ² 290	m ³ 580	m ³ 0
1306	residenziale	m ² 100	m ³ 600	m ³ 600
1307	residenziale	m ² 210	m ³ 1.260	m ³ 1.260
1308	altro	m ² 300	m ³ 1.200	m ³ 0

DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo (C1.4) m² 12.541
 volume totale m³ 11.305
 di cui volume residenziale m³ 9.525
 rapporto di copertura % 18,82
 indice di edif. fond. m³/m² 0,90

coni visuali

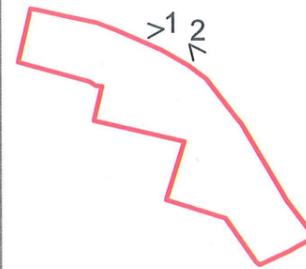
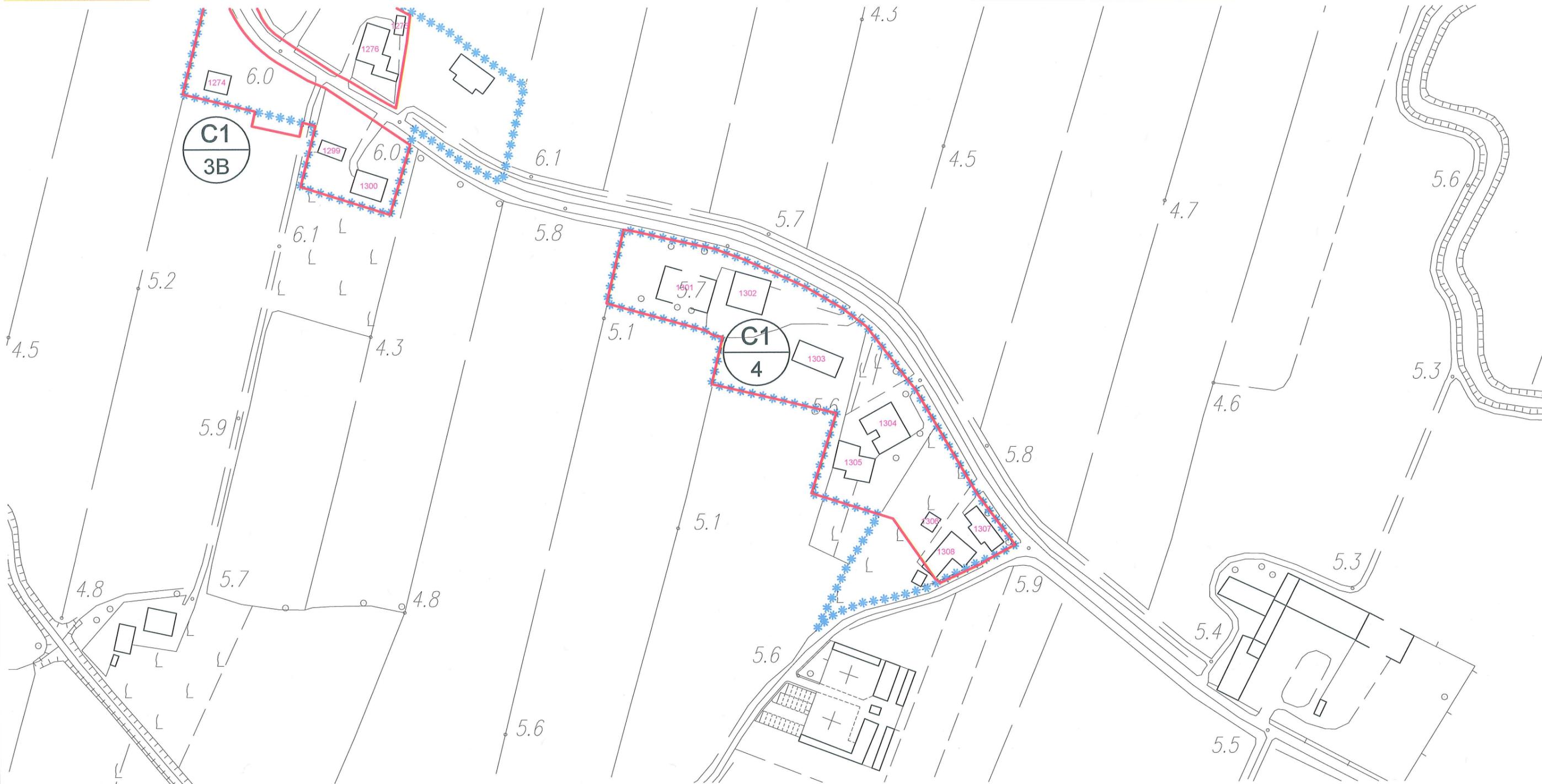


foto 1



foto 2



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

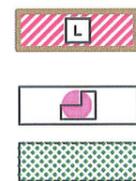
ATO 2

NUCLEO C1.4

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.4	m³ 9.525	m³ 1.780	m³ 0	m³ 11.305	
					superficie fondiaria complessiva m² 12.541
					volume residenziale esistente m³ 9.525
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.) m³ 2.381
totale	m³ 9.525	m³ 1.780	m³ 0	m³ 11.305	

LEGENDA:

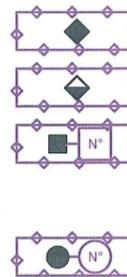


Lotto libero ineditato
TIPO D: m² 400

Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi

VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:

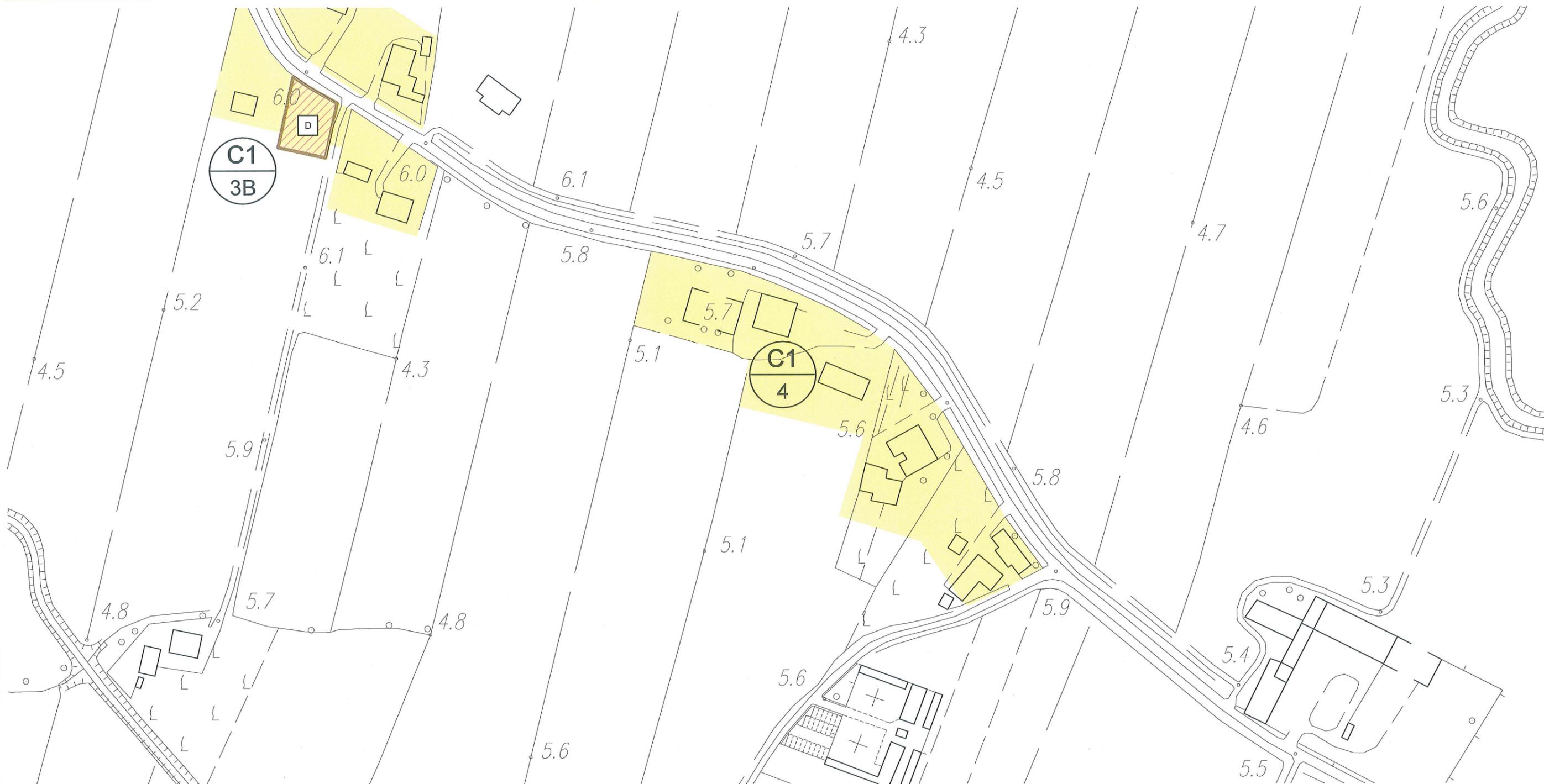


Esistente da trasferire

Esistente da bloccare

Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.

Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente



scala 1:2000

LEGENDA:



Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

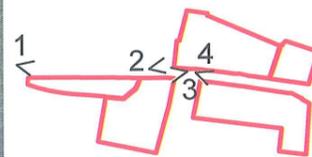
ATO 2

NUCLEO C1.5

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1327	servizio alla resid.	m ² 65	m ³ 195	m ³ 0	sup. fondiaria nucleo m ² 22.360 (C1.5A-C1.5B-C1.5C-C1.5D-C1.5E) volume totale m ³ 24.235 di cui volume residenziale m ³ 19.500 rapporto di copertura % 21,22 indice di edif. fond. m ³ /m ² 1,08
1328	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870	
1337	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810	
1338	residenziale	m ² 130	m ³ 390	m ³ 390	
1339	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	
1340	servizio alla resid.	m ² 70	m ³ 210	m ³ 0	
1341	servizio alla resid.	m ² 60	m ³ 180	m ³ 0	
1342	residenziale	m ² 390	m ³ 2.340	m ³ 2.340	
1345	residenziale	m ² 225	m ³ 1.350	m ³ 1.350	
1346	residenziale	m ² 195	m ³ 585	m ³ 585	
1350	residenziale	m ² 155	m ³ 465	m ³ 465	
1353	non rilevabile	m ² 20			
1354	artigian.-industr.	m ² 245	m ³ 980	m ³ 0	
1329	artigian.-industr.	m ² 280	m ³ 1.400	m ³ 0	
1330	servizio alla resid.	m ² 100	m ³ 300	m ³ 0	
1332	residenziale	m ² 280	m ³ 1.680	m ³ 1.680	
1333	altro	m ² 140	m ³ 420	m ³ 0	
1334	residenziale	m ² 235	m ³ 1.410	m ³ 1.410	
1335	residenziale	m ² 260	m ³ 1.560	m ³ 1.560	
1344	residenziale	m ² 270	m ³ 1.620	m ³ 1.620	
1347	residenziale	m ² 220	m ³ 1.320	m ³ 1.320	
1348	servizio alla resid.	m ² 100	m ³ 400	m ³ 0	
1351	altro	m ² 75	m ³ 150	m ³ 0	
1352	residenziale	m ² 225	m ³ 1.350	m ³ 1.350	
1355	residenziale	m ² 170	m ³ 1.020	m ³ 1.020	
1356	artigian.-industr.	m ² 100	m ³ 500	m ³ 0	
1336	residenziale	m ² 295	m ³ 1.770	m ³ 1.770	

coni visuali



scala 1:2000

LEGENDA: Limite A.T.O. Limite ambito di edificazione diffusa Limite nucleo residenziale Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.5

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.5A	m³ 3.030	m³ 585	m³ 0	m³ 3.615	superficie fondiaria complessiva m² 22.360 volume residenziale esistente m² 19.500 volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.) m³ 4.875
C1.5B	m³ 4.740	m³ 980	m³ 0	m³ 5.720	
C1.5C	m³ 4.650	m³ 2.120	m³ 0	m³ 6.770	
C1.5D	m³ 5.310	m³ 1.050	m³ 0	m³ 6.360	
C1.5E	m³ 1.770	m³ 0	m³ 0	m³ 1.770	
totale	m³ 19.500	m³ 4.735	m³ 0	m³ 24.235	

LEGENDA:



Lotto libero inedito
TIPO **D**: m³ 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi



VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



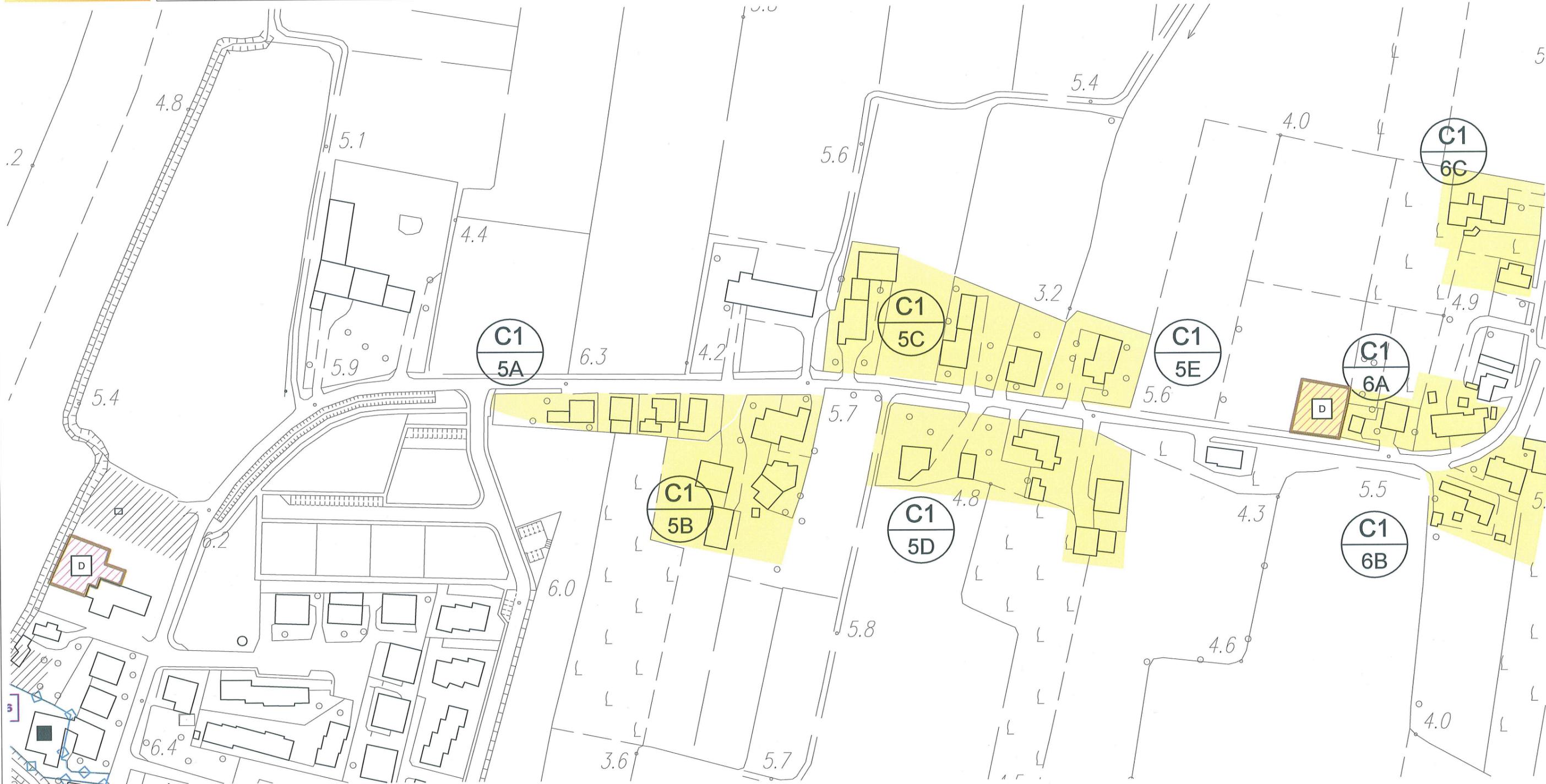
Esistente da bloccare



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente



scala 1:2000

LEGENDA: Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.6

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1343	servizio alla resid.	m ² 55	m ³ 220	m ³ 0
1362	rurale	m ² 175	m ³ 700	m ³ 0
1363	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960
1364	altro	m ² 25	m ³ 50	m ³ 0
1365	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870
1367	non rilevabile	m ² 20		
1369	altro	m ² 25	m ³ 50	m ³ 0
1370	altro	m ² 25	m ³ 50	m ³ 0
1371	altro	m ² 20	m ³ 40	m ³ 0
1372	residenziale	m ² 170	m ³ 1.020	m ³ 1.020
1373	residenziale	m ² 320	m ³ 1.920	m ³ 1.920
1374	artigian.-industr.	m ² 200	m ³ 800	m ³ 0
1377	residenziale	m ² 215	m ³ 1.290	m ³ 1.290
1378	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200
1379	servizio alla resid.	m ² 20	m ³ 60	m ³ 0
1380	altro	m ² 35	m ³ 70	m ³ 0
1381	altro	m ² 20	m ³ 40	m ³ 0

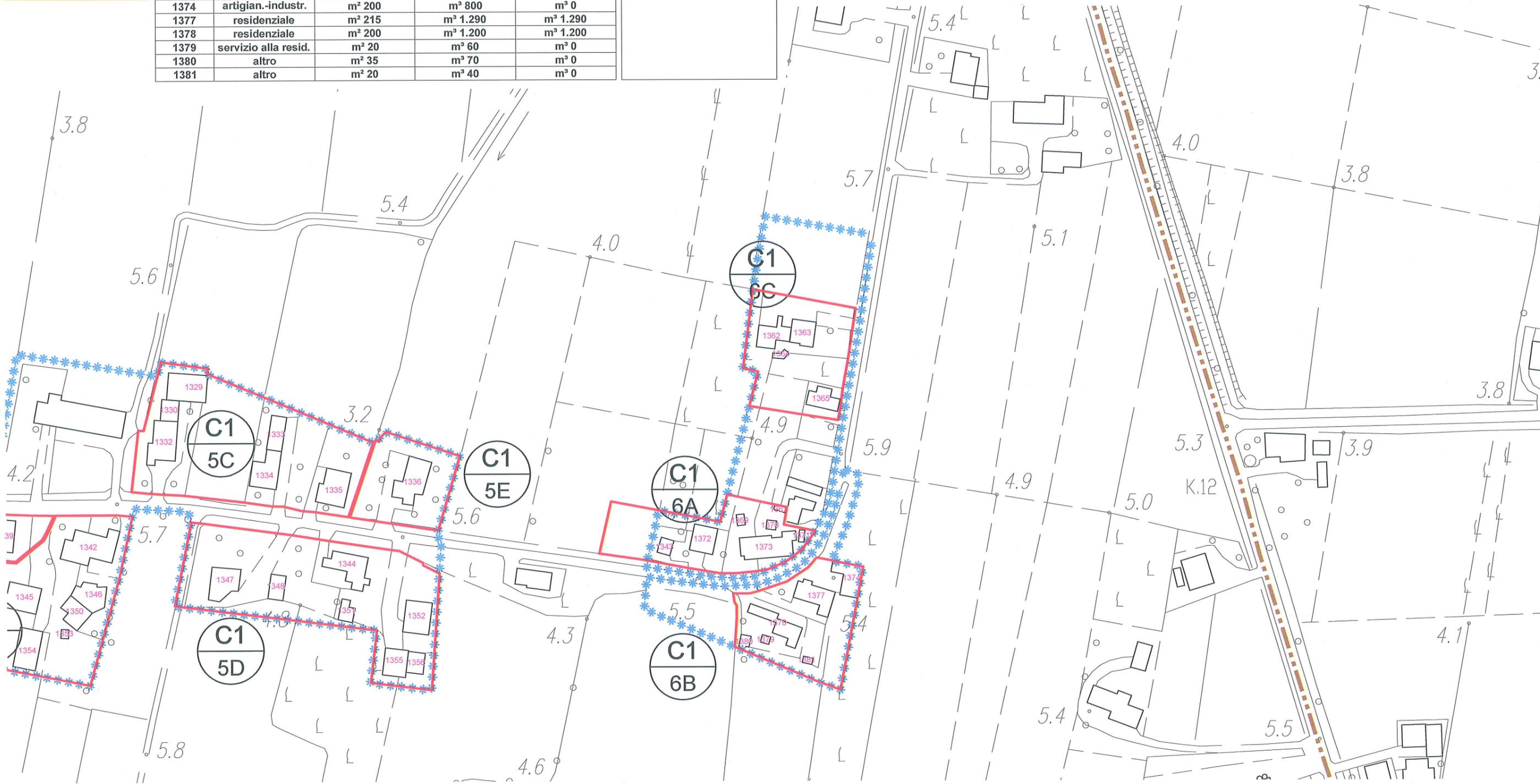
DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo m² 8.917
(C1.6A-C1.6B-C1.6C)

volume totale m³ 9.340
di cui
volume residenziale m³ 7.260

rapporto di copertura % 20,52

indice di edif. fond. m²/m² 1,05



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.6

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO	
C1.6A	m ² 2.940	m ² 360	m ³ 400	m ³ 3.700	superficie fondiaria complessiva	m ² 8.917
C1.6B	m ² 2.490	m ² 970	m ³ 0	m ³ 3.460	volume residenziale esistente	m ³ 7.260
C1.6C	m ² 1.830	m ² 750	m ³ 0	m ³ 2.580	volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.)	m ³ 1.815
totale	m² 7.260	m² 2.080	m³ 400	m³ 9.740	S.A.T.	m ² 680

LEGENDA:



Lotto libero ineditato
TIPO D : m² 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi
VERDE PRIVATO (parchi - giardini)



Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



Esistente da bloccare



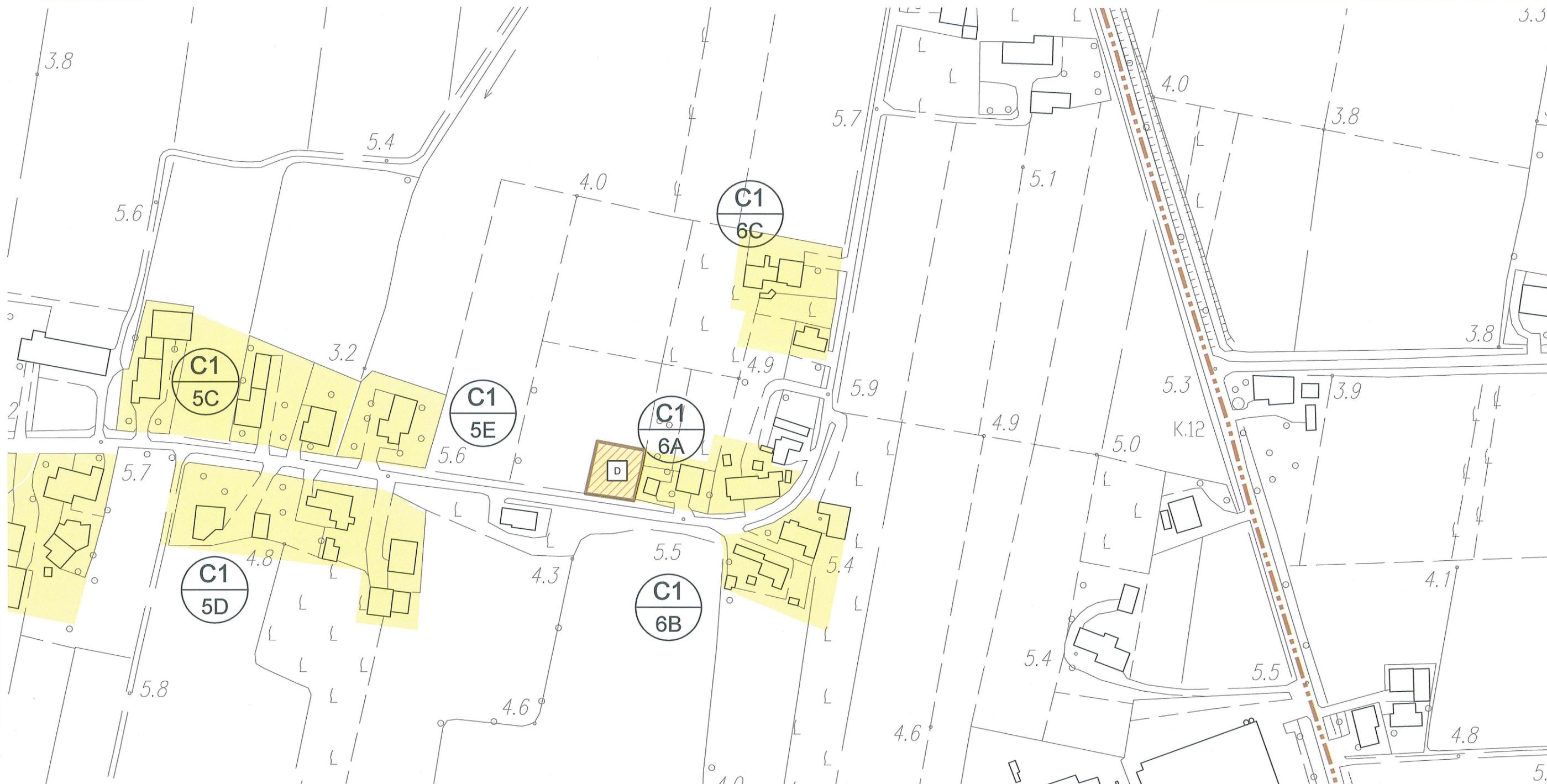
Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente

Prescrizioni:

per il lotto di testa, ai sensi dell'articolo 18.2.3 delle N.T. del P.A.T., in sede di rilascio del permesso di costruire, si dovrà dimostrare che alla data di adozione del P.I. risulti di proprietà di persone residenti all'interno del relativo nucleo residenziale; inoltre la nuova edificazione dovrà rispettare quanto previsto dall'articolo 18.2.2 delle N.T.O. del P.I.



scala 1:2000

LEGENDA:



Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.7

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
1689	rurale	m ² 80	m ³ 480	m ³ 0	sup. fondiaria nucleo m ² 18.025 (C1.7A-C1.7B) volume totale m ³ 10.240 di cui volume residenziale m ³ 6.360 rapporto di copertura % 12,15 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,57
1690	rurale	m ² 70	m ³ 210	m ³ 0	
1691	altro	m ² 20	m ³ 40	m ³ 0	
1692	altro	m ² 15	m ³ 30	m ³ 0	
1694	rurale	m ² 15	m ³ 30	m ³ 0	
1695	rurale	m ² 285	m ³ 1.710	m ³ 840	
1696	residenziale	m ² 145	m ³ 870	m ³ 870	
1697	servizio alla resid.	m ² 135	m ³ 270	m ³ 0	
1698	rurale	m ² 120	m ³ 360	m ³ 0	
1699	altro	m ² 125	m ³ 375	m ³ 0	
1705	residenziale	m ² 140	m ³ 840	m ³ 840	
1700	residenziale	m ² 130	m ³ 780	m ³ 780	
1706	rurale	m ² 135	m ³ 405	m ³ 0	
1707	residenziale	m ² 215	m ³ 1.290	m ³ 1.290	
1708	altro	m ² 120	m ³ 360	m ³ 0	
1709	altro	m ² 20	m ³ 60	m ³ 0	
1711	servizio alla resid.	m ² 130	m ³ 390	m ³ 0	
1712	residenziale	m ² 290	m ³ 1.740	m ³ 1.740	

coni visuali

foto 1

foto 2

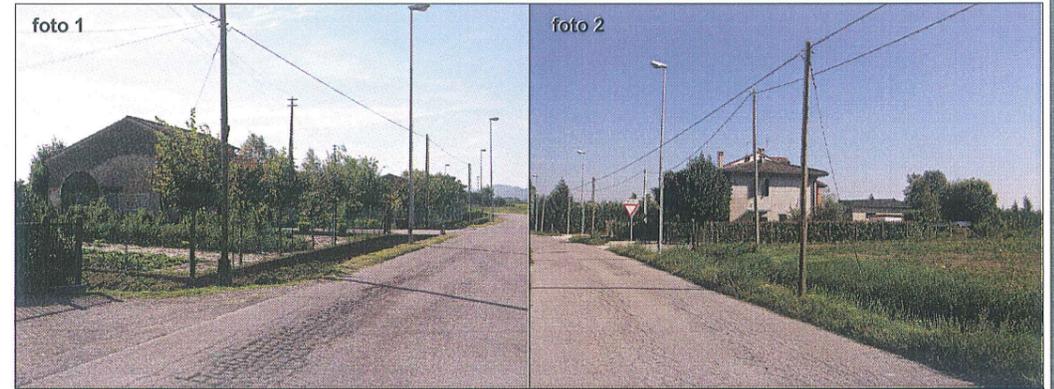
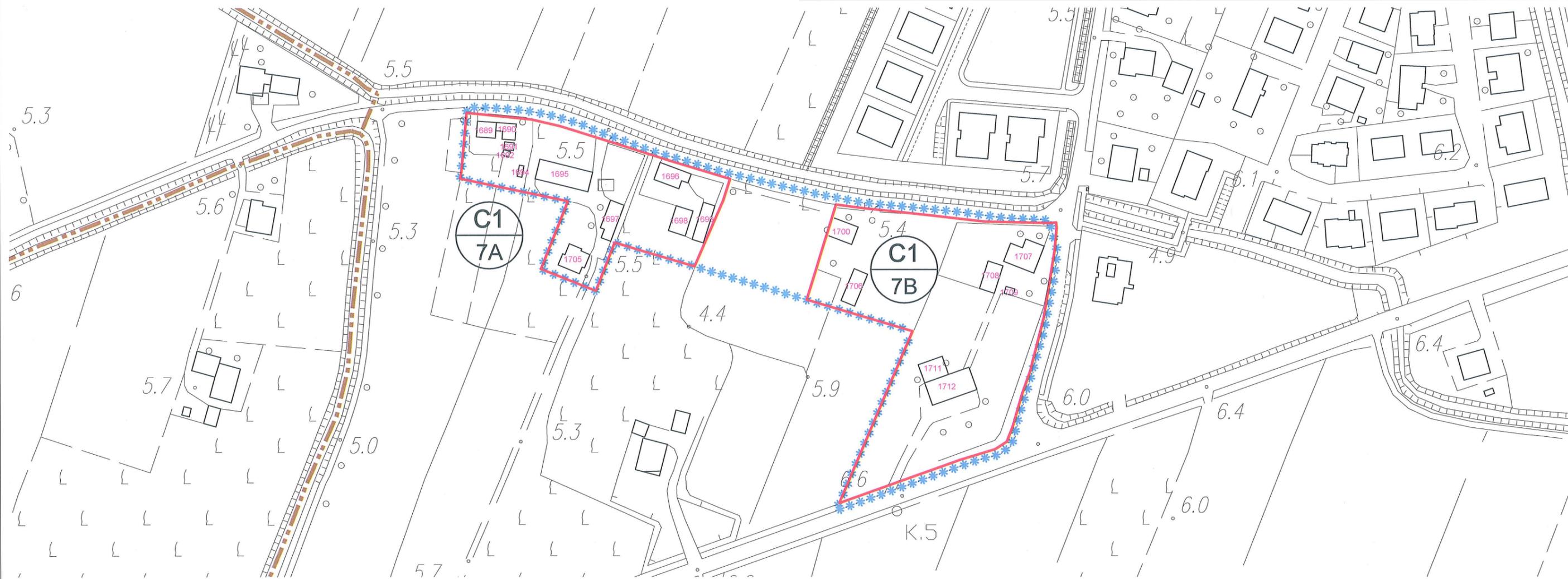
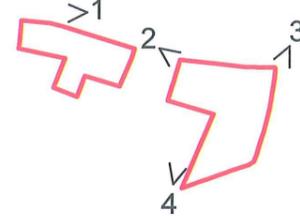
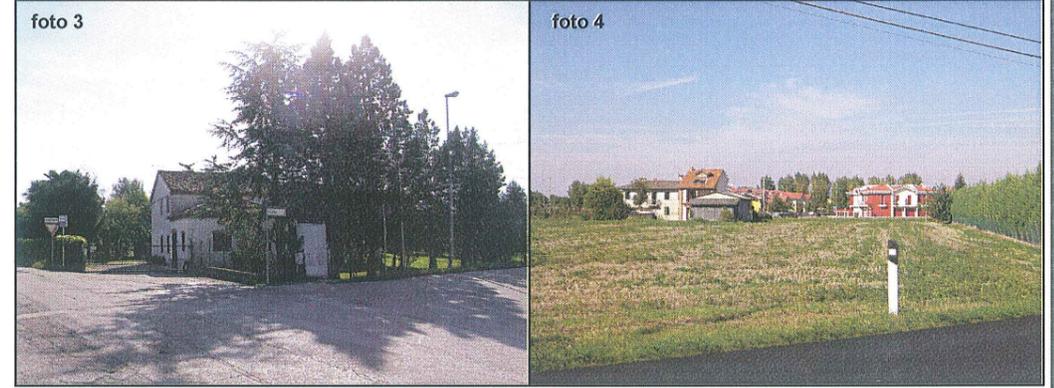


foto 3

foto 4



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.7

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.7A	m³ 2.550	m³ 2.665	m³ 400	m³ 5.615	superficie fondiaria complessiva m² 18.025
C1.7B	m³ 3.810	m³ 1.215	m³ 0	m³ 5.025	
					volume residenziale esistente m³ 6.360
					volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.) m³ 1.590
totale	m³ 6.360	m³ 3.880	m³ 400	m³ 10.640	S.A.T. m² 479

LEGENDA:



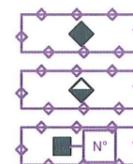
Lotto libero ineditato
TIPO **D**: m³ 400



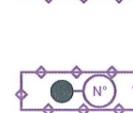
Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi
VERDE PRIVATO (parchi - giardini)



Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



Esistente da bloccare



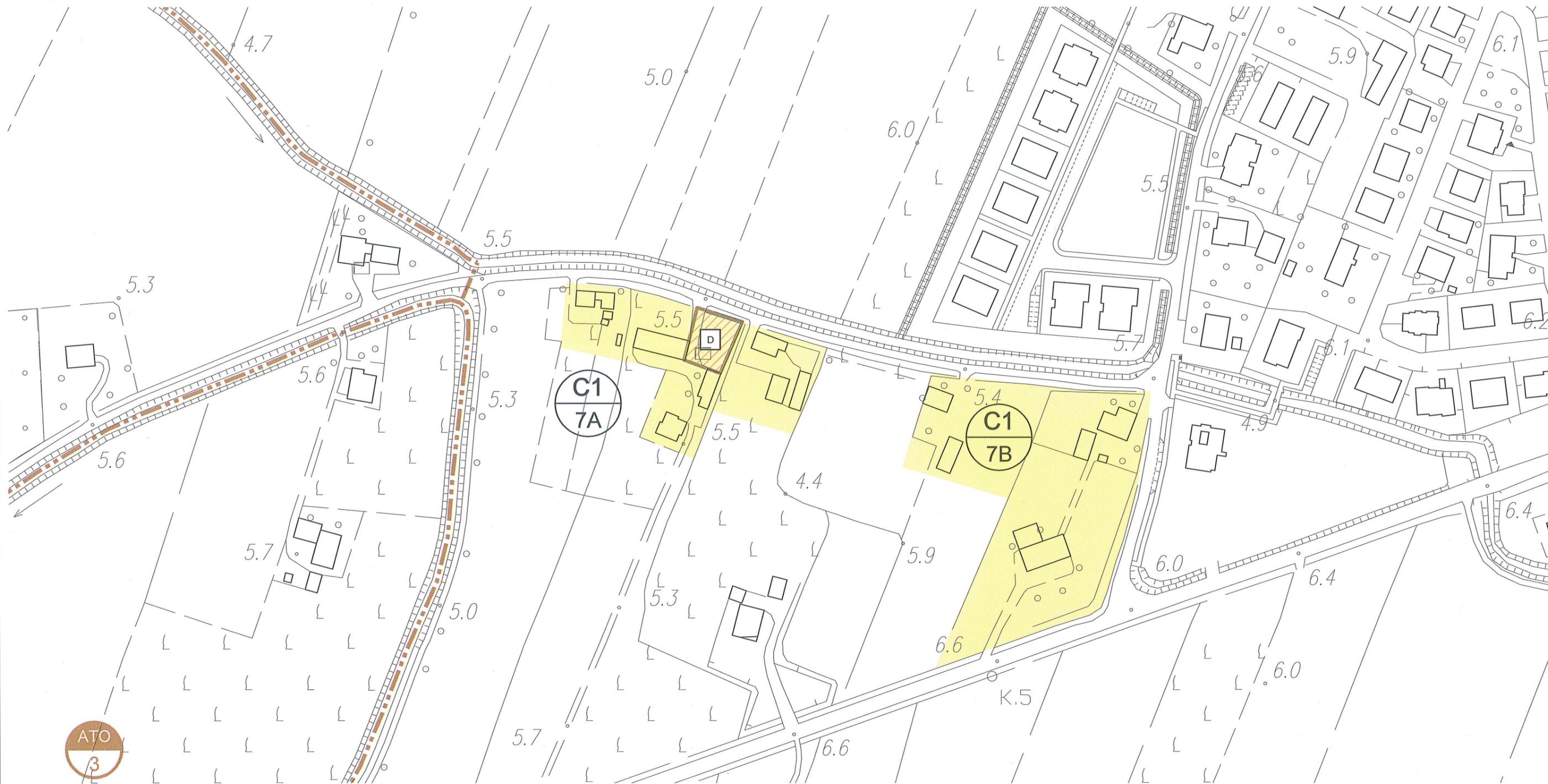
Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente

Prescrizioni:

la nuova edificazione dovrà rispettare quanto previsto dall'articolo 18.2.2 delle N.T.O. del P.I.



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

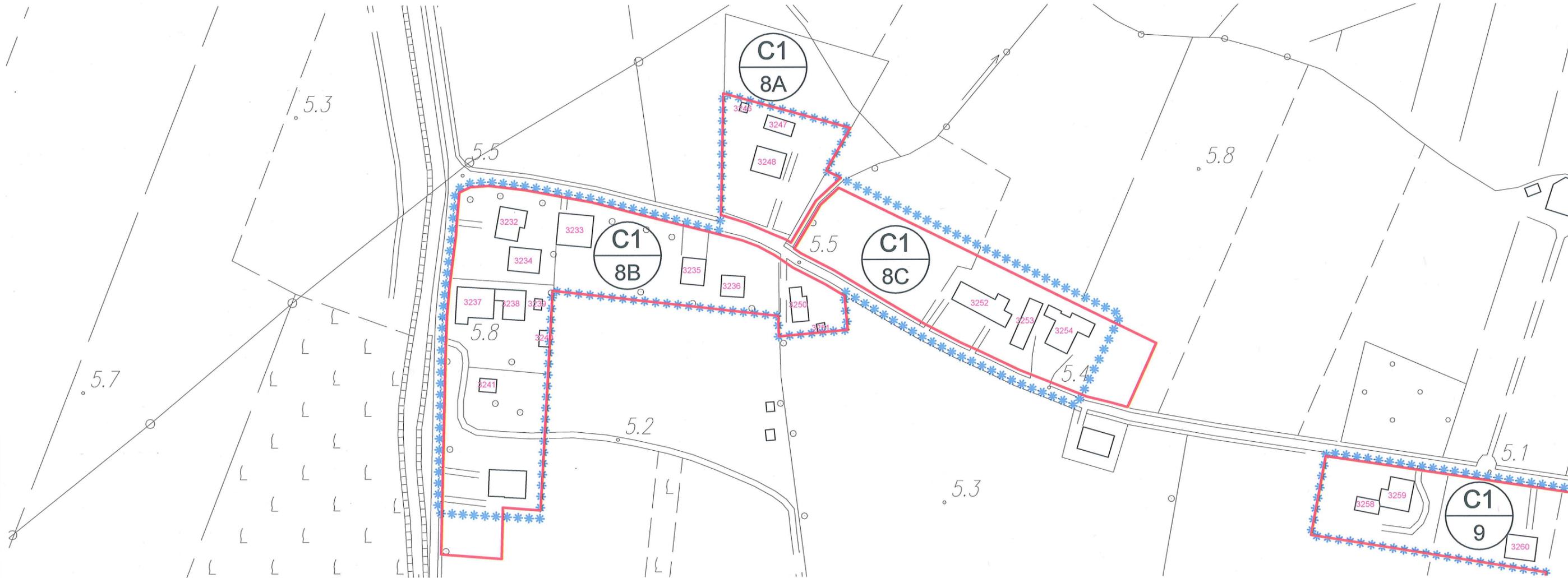
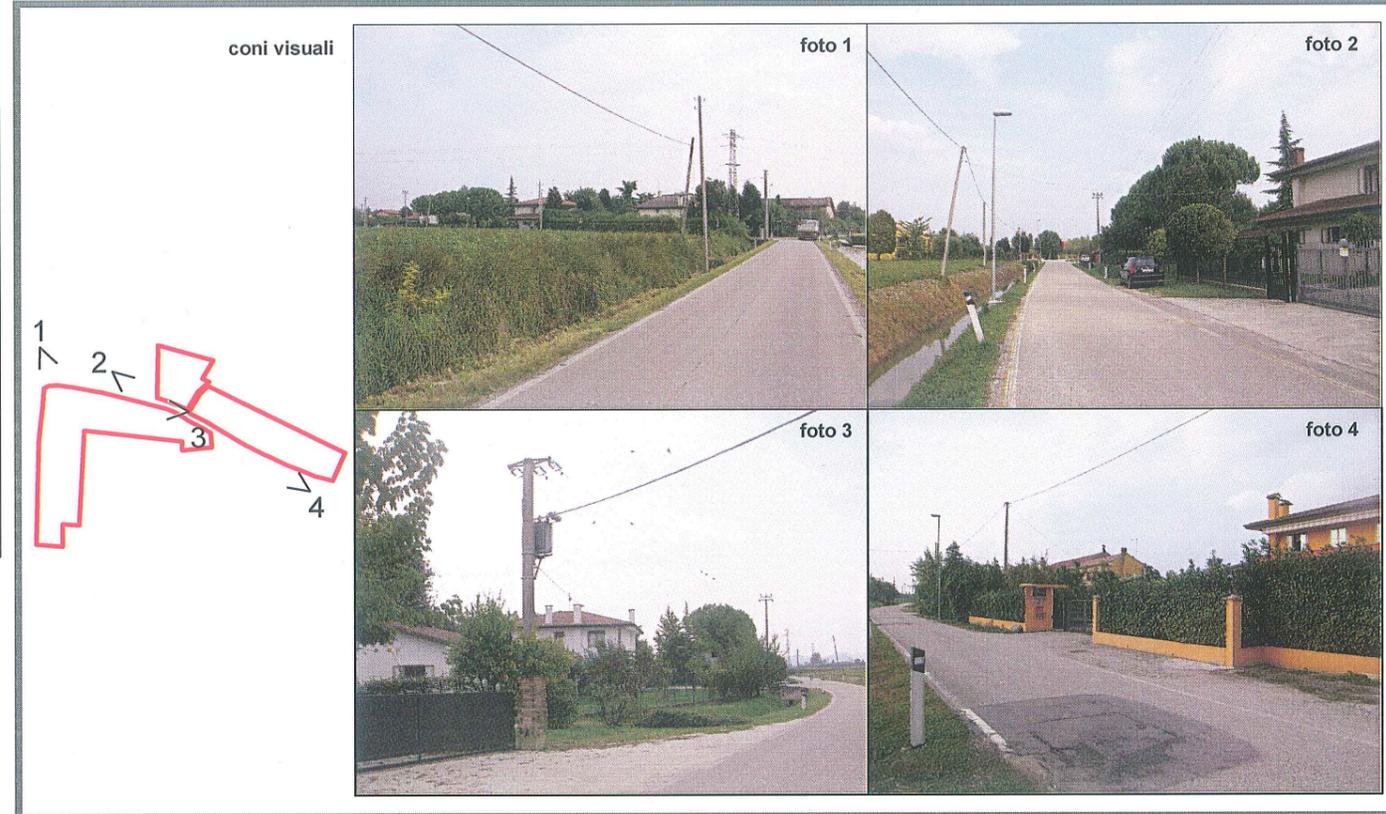
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.8

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
3246	rurale	m ² 20	m ³ 40	m ³ 0	sup. fondiaria nucleo m ² 25.467 (C1.8A-C1.8B-C1.8C) volume totale m ³ 14.720 di cui volume residenziale m ³ 8.260 rapporto di copertura % 11,54 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,58
3247	servizio alla resid.	m ² 105	m ³ 210	m ³ 0	
3248	residenziale	m ² 200	m ³ 400	m ³ 400	
3232	residenziale	m ² 210	m ³ 1.260	m ³ 1.260	
3233	residenziale	m ² 285	m ³ 1.710	m ³ 1.710	
3234	servizio alla resid.	m ² 195	m ³ 975	m ³ 0	
3235	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960	
3236	servizio alla resid.	m ² 130	m ³ 650	m ³ 0	
3237	rurale	m ² 315	m ³ 1.890	m ³ 0	
3238	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200	
3239	rurale	m ² 25	m ³ 50	m ³ 0	
3240	rurale	m ² 50	m ³ 100	m ³ 0	
3241	altro	m ² 60	m ³ 0	m ³ 0	
3250	residenziale	m ² 135	m ³ 810	m ³ 810	
3251	rurale	m ² 20	m ³ 40	m ³ 0	
3252	rurale	m ² 325	m ³ 1.950	m ³ 0	
3253	rurale	m ² 185	m ³ 555	m ³ 0	
3254	residenziale	m ² 320	m ³ 1.920	m ³ 1.920	



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.8

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.8A	m³ 400	m³ 250	m³ 0	m³ 650	superficie fondiaria complessiva m² 25.467 volume residenziale esistente m³ 8.260 volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.) m³ 2.065 S.A.T. m² 1.559
C1.8B	m³ 5.940	m³ 3.705	m³ 400	m³ 10.045	
C1.8C	m³ 1.920	m³ 2.505	m³ 400	m³ 4.825	
totale	m³ 8.260	m³ 6.460	m³ 800	m³ 15.520	

LEGENDA:



Lotto libero ineditato
TIPO **D**: m² 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi



VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



Esistente da bloccare



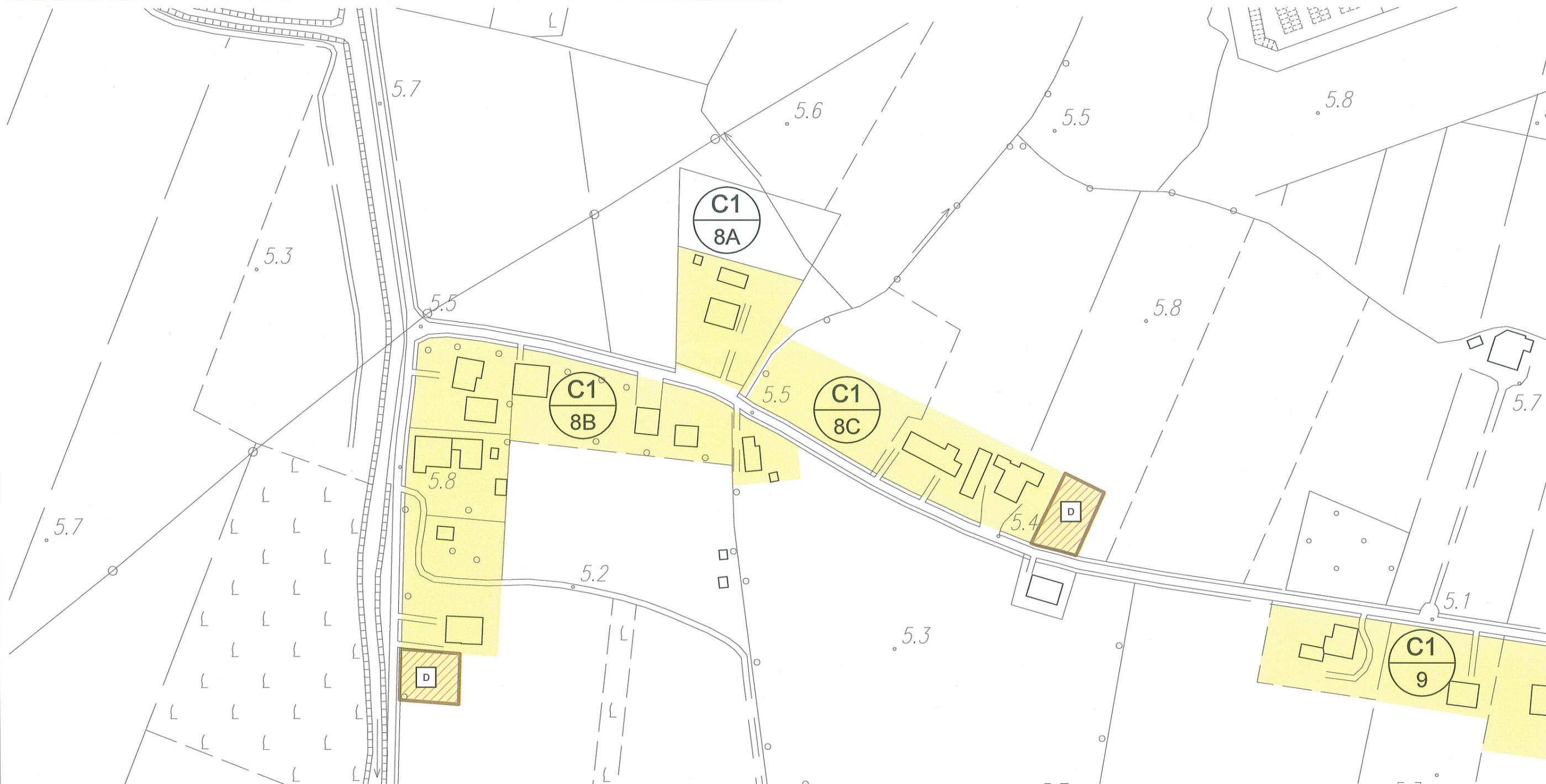
Da confermare ampliabili in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente

Prescrizioni:

per il lotto di testa, ai sensi dell'articolo 18.2.3 delle N.T. del P.A.T., in sede di rilascio del permesso di costruire, si dovrà dimostrare che alla data di adozione del P.I. risulti di proprietà di persone residenti all'interno del relativo nucleo residenziale; inoltre la nuova edificazione dovrà rispettare quanto previsto dall'articolo 18.2.2 delle N.T.O. del P.I.



scala 1:2000

LEGENDA:



Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

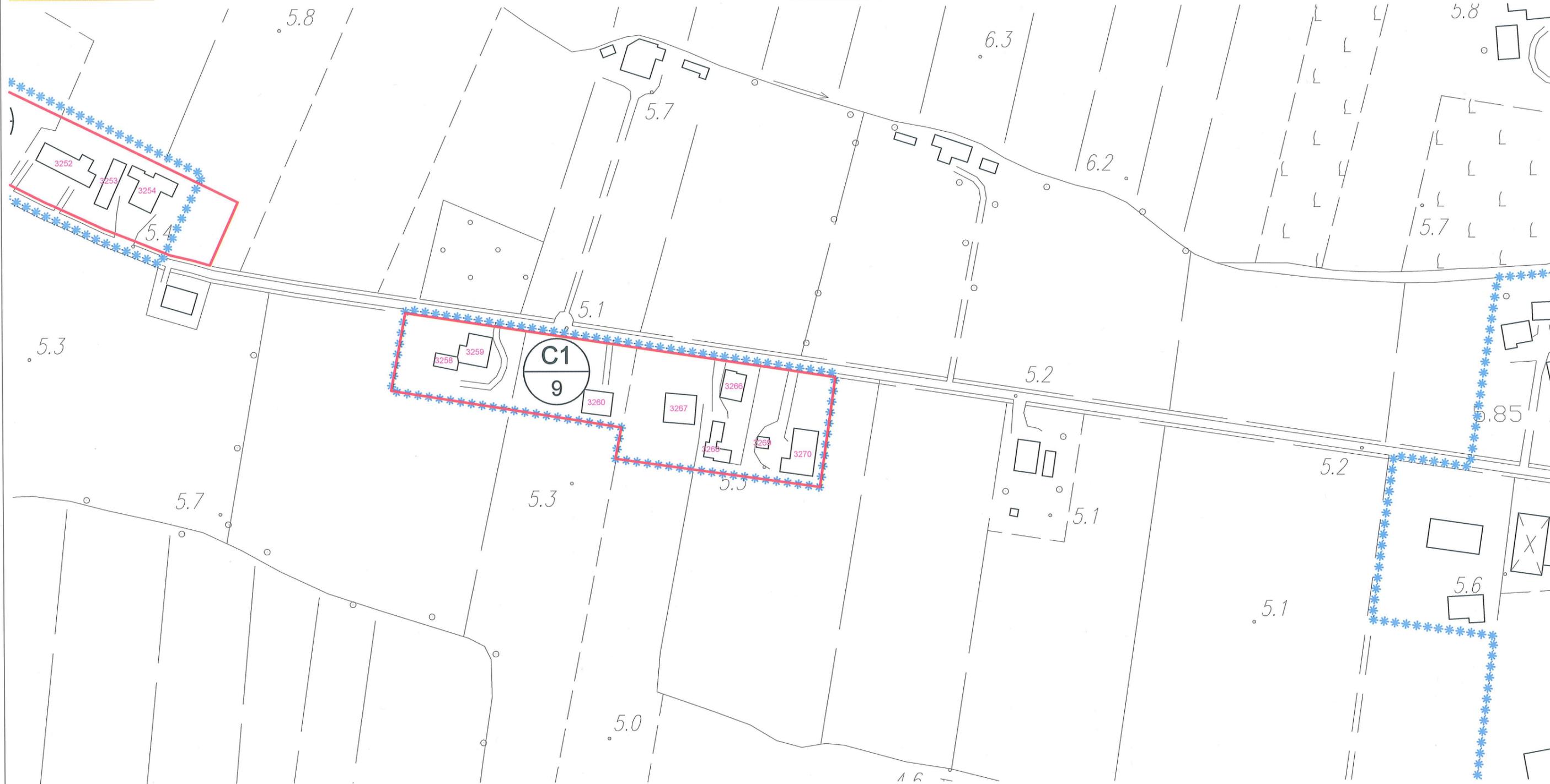
ATO 2

NUCLEO C1.9

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

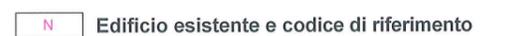
COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
3258	servizio alla resid.	m ² 85	m ³ 255	m ³ 0
3259	residenziale	m ² 225	m ³ 1.350	m ³ 1.350
3260	residenziale	m ² 185	m ³ 555	m ³ 555
3266	residenziale	m ² 160	m ³ 960	m ³ 960
3267	residenziale	m ² 240	m ³ 720	m ³ 720
3268	servizio alla resid.	m ² 165	m ³ 495	m ³ 0
3269	servizio alla resid.	m ² 35	m ³ 105	m ³ 0
3270	residenziale	m ² 335	m ³ 2.010	m ³ 2.010

DATI NUCLEO	
sup. fondiaria nucleo (C1.9)	m ² 10.996
volume totale di cui	m ³ 6.450
volume residenziale	m ³ 5.595
rapporto di copertura	% 13,00
indice di edif. fond.	m ³ /m ² 0,59



scala 1:2000

LEGENDA:



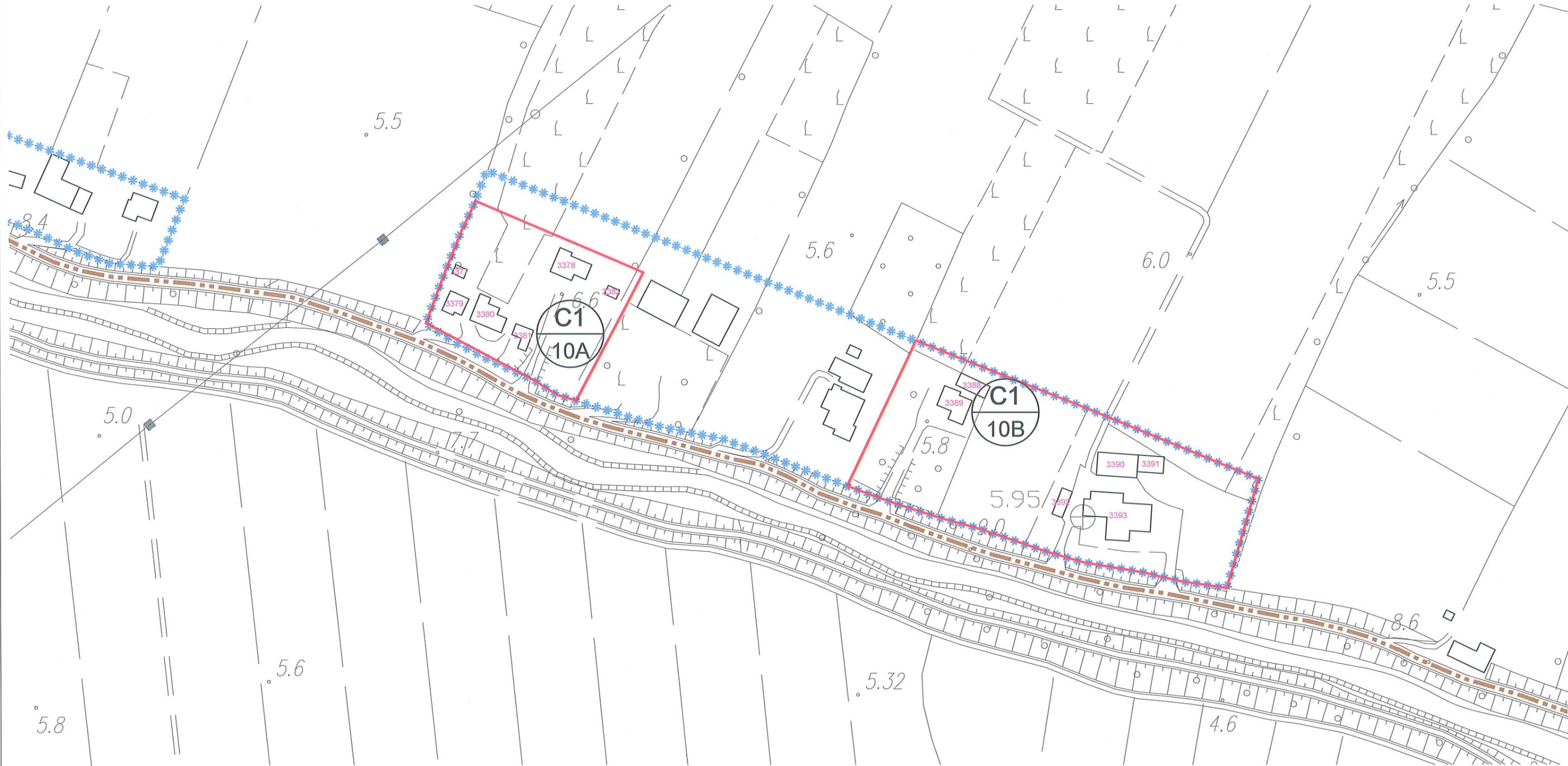
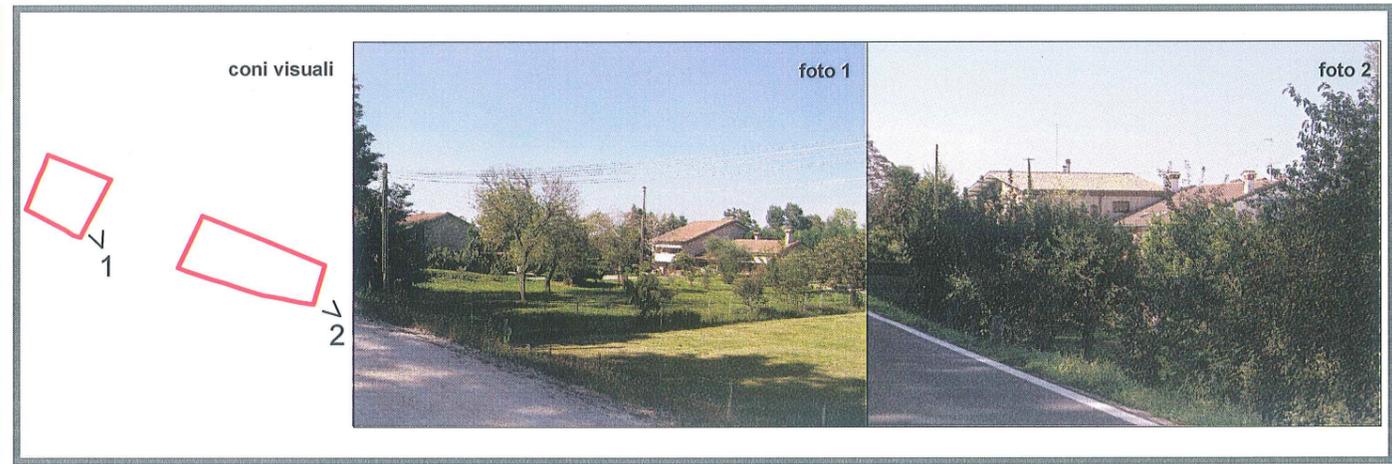
NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.10

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA		DATI NUCLEO
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE	
3377	servizio alla resid.	m ² 35	m ³ 70	m ³ 0	sup. fondiaria nucleo m ² 20.536 (C1.10A-C1.10B) volume totale m ³ 10.635 di cui volume residenziale m ³ 8.430 rapporto di copertura % 9,54 indice di edif. fond. m ³ /m ² 0,52
3378	residenziale	m ² 200	m ³ 1.200	m ³ 1.200	
3379	residenziale	m ² 105	m ³ 630	m ³ 630	
3380	residenziale	m ² 195	m ³ 1.560	m ³ 1.560	
3381	residenziale	m ² 85	m ³ 510	m ³ 510	
3382	rurale	m ² 35	m ³ 105	m ³ 0	
3388	servizio alla resid.	m ² 110	m ³ 220	m ³ 0	
3389	residenziale	m ² 195	m ³ 1.170	m ³ 1.170	
3390	altro	m ² 245	m ³ 1.225	m ³ 0	
3391	altro	m ² 115	m ³ 345	m ³ 0	
3392	altro	m ² 80	m ³ 240	m ³ 0	
3393	residenziale	m ² 560	m ³ 3.360	m ³ 3.360	



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O.

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.10

ELABORATO:
SCHEDA DI
PROGETTO

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO
C1.10A	m³ 3.900	m³ 175	m³ 0	m³ 4.075
C1.10B	m³ 4.530	m³ 2.030	m³ 400	m³ 6.960
totale	m³ 8.430	m³ 2.205	m³ 400	m³ 11.035

DATI NUCLEO	
superficie fondiaria complessiva	m² 20.536
volume residenziale esistente	m³ 8.430
volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.)	m³ 2.107
S.A.T.	m² 789

LEGENDA:



Lotto libero ineditato
TIPO **D**: m³ 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi



VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

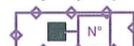
Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



Esistente da bloccare



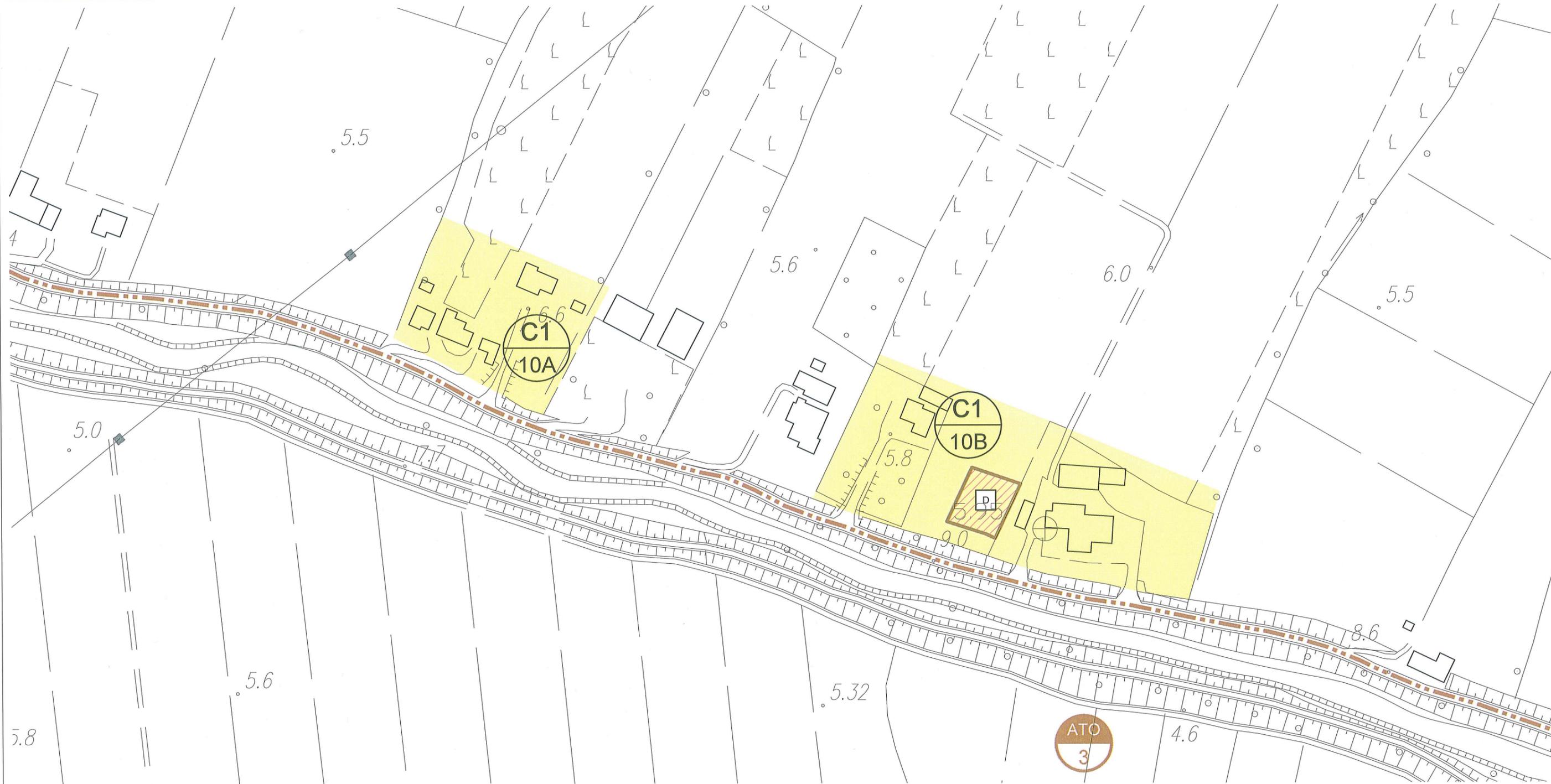
Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. previgente

Prescrizioni:

la nuova edificazione dovrà rispettare quanto previsto dall'articolo 18.2.2 delle N.T.O. del P.I.



scala 1:2000

LEGENDA:



NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

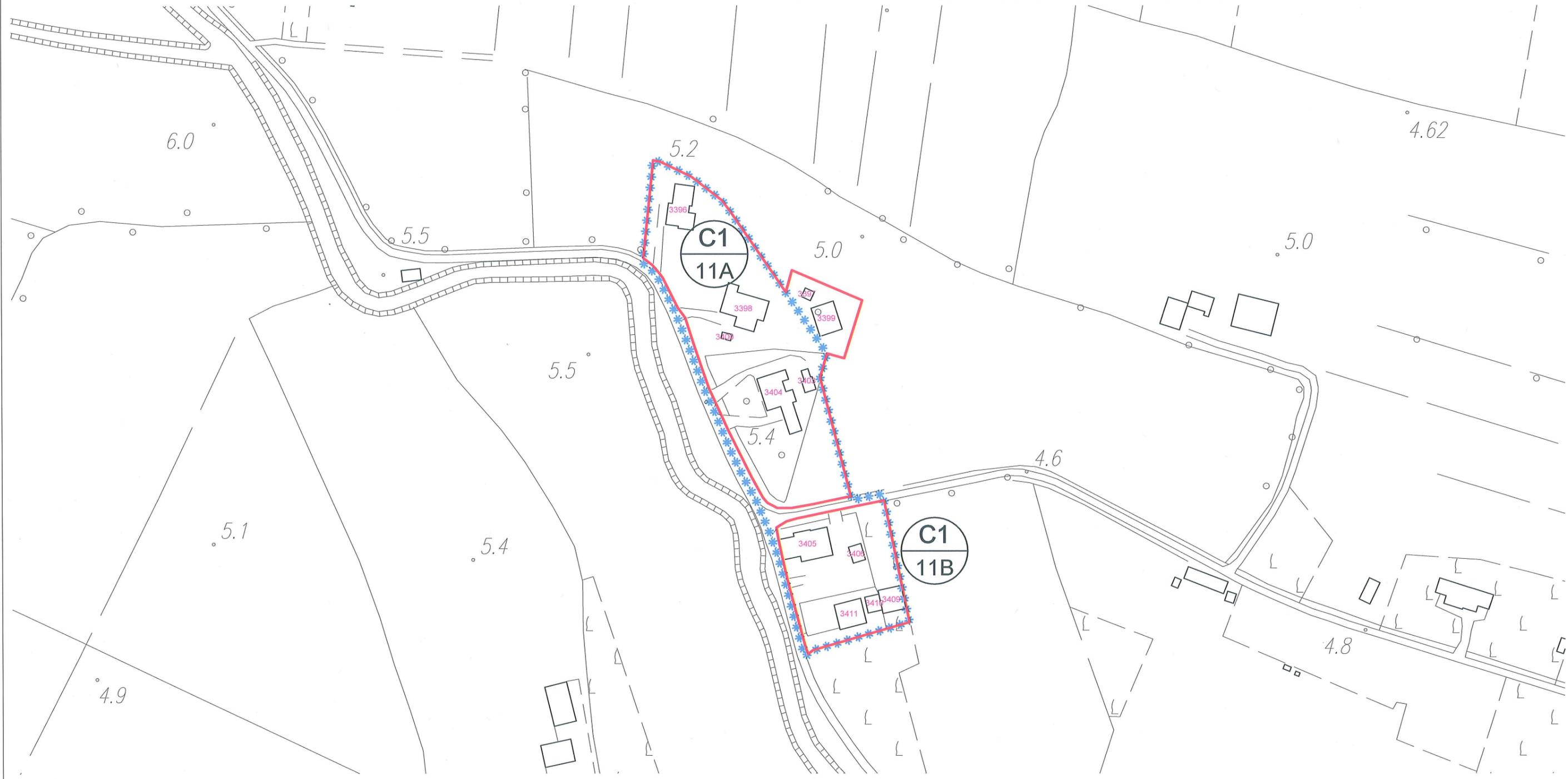
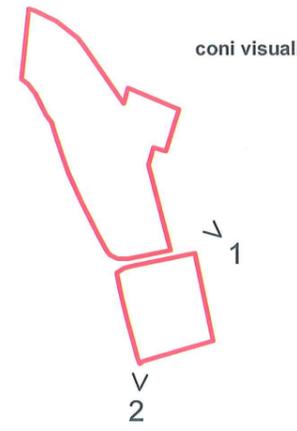
NUCLEO C1.11

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
3396	residenziale	m ² 260	m ³ 1.560	m ³ 1.560
3397	altro	m ² 25	m ³ 50	m ³ 0
3398	residenziale	m ² 345	m ³ 2.070	m ³ 2.070
3399	altro	m ² 185	m ³ 925	m ³ 0
3400	altro	m ² 20	m ³ 60	m ³ 0
3403	residenziale	m ² 55	m ³ 165	m ³ 165
3404	residenziale	m ² 350	m ³ 2.100	m ³ 2.100
3405	residenziale	m ² 340	m ³ 2.040	m ³ 2.040
3406	rurale	m ² 60	m ³ 120	m ³ 0
3409	altro	m ² 145	m ³ 870	m ³ 0
3410	servizio alla resid.	m ² 65	m ³ 260	m ³ 0
3411	residenziale	m ² 185	m ³ 1.110	m ³ 1.110

DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo (C1.11A-C1.11B) m² 13.596
 volume totale di cui m³ 11.330
 volume residenziale m³ 9.045
 rapporto di copertura % 14,97
 indice di edif. fond. m³/m² 0,83



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.11

ELABORATO:
SCHEDA DI PROGETTO

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO
C1.11A	m³ 5.895	m³ 1.035	m³ 0	m³ 6.930
C1.11B	m³ 3.150	m³ 1.250	m³ 0	m³ 4.400
totale	m³ 9.045	m³ 2.285	m³ 0	m³ 11.330

DATI NUCLEO

superficie fondiaria complessiva m² 13.596

volume residenziale esistente m³ 9.045

volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.) m³ 2.261

LEGENDA:



Lotto libero ineditato
TIPO **D**: m³ 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi



VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



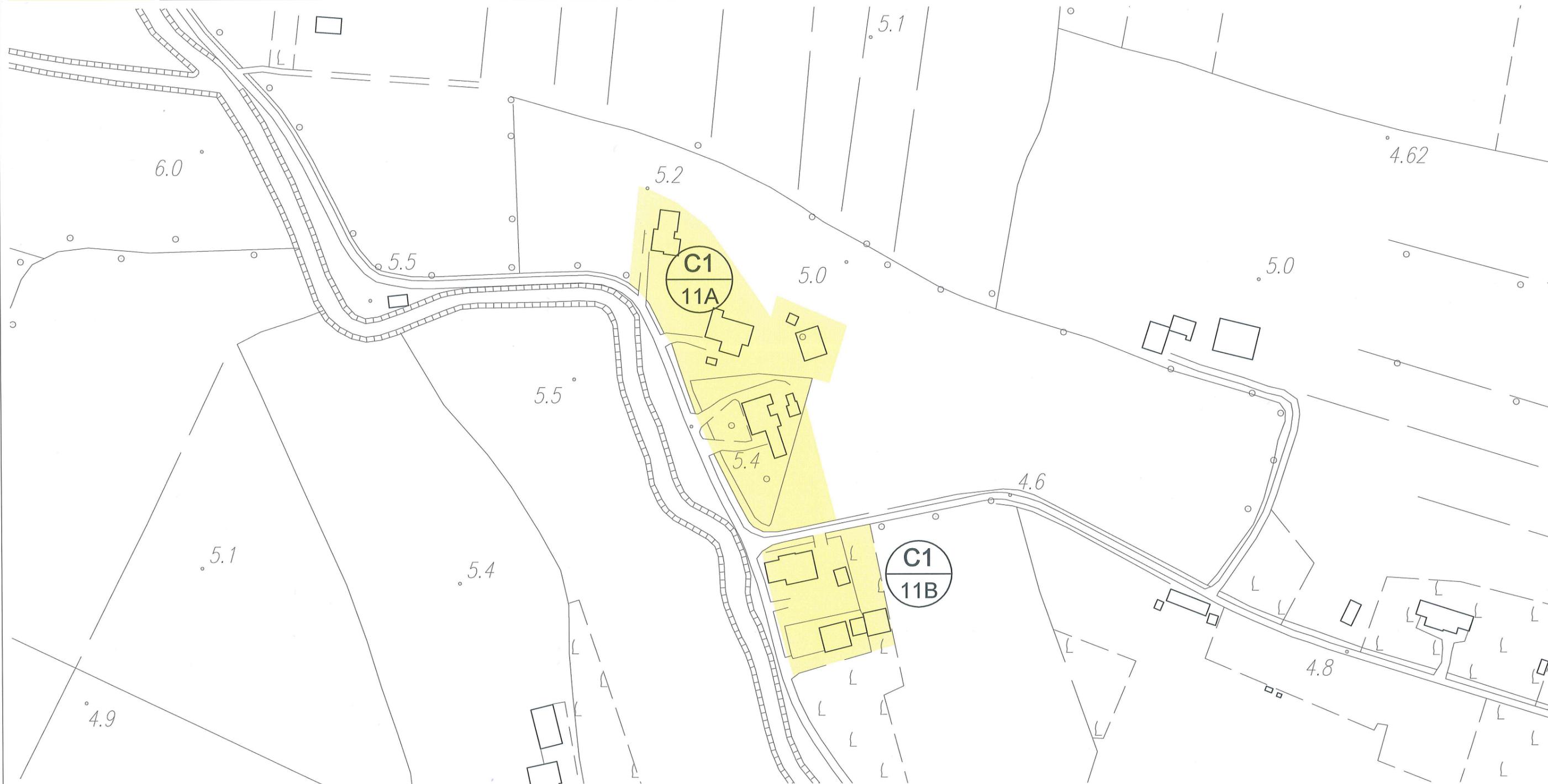
Esistente da bloccare



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. pervigente



scala 1:2000

LEGENDA:



Limite A.T.O

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.12

ELABORATO:
**SCHEDA STATO
DI FATTO**

COD. EDIFICIO	DEST. D'USO PREVALENTE	SUPERFICIE COPERTA	VOLUMETRIA	
			COMPLESSIVA	RESIDENZIALE
1599	altro	m ² 10	m ³ 20	m ³ 0
1601	servizio alla resid.	m ² 140	m ³ 420	m ³ 0
1602	residenziale	m ² 125	m ³ 750	m ³ 750
1607	residenziale	m ² 330	m ³ 1.980	m ³ 1.980
1608	residenziale	m ² 245	m ³ 1.470	m ³ 1.470
1587	altro	m ² 20	m ³ 40	m ³ 0
1588	residenziale	m ² 450	m ³ 1.350	m ³ 1.350
1747	servizio alla resid.	m ² 155	m ³ 465	m ³ 0
1748	altro	m ² 30	m ³ 60	m ³ 0
1749	rurale	m ² 30	m ³ 0	m ³ 0

DATI NUCLEO

sup. fondiaria nucleo m² 10.355
(C1.12A-C1.12B-C1.12C-C1.12D)

volume totale m³ 6.555
di cui
volume residenziale m³ 5.550

rapporto di copertura % 14,82

indice di edific. fond. m³/m² 0,63

coni visuali

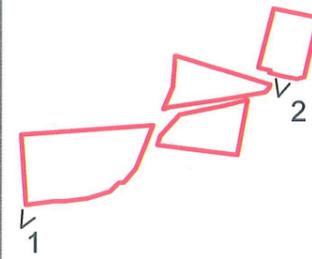
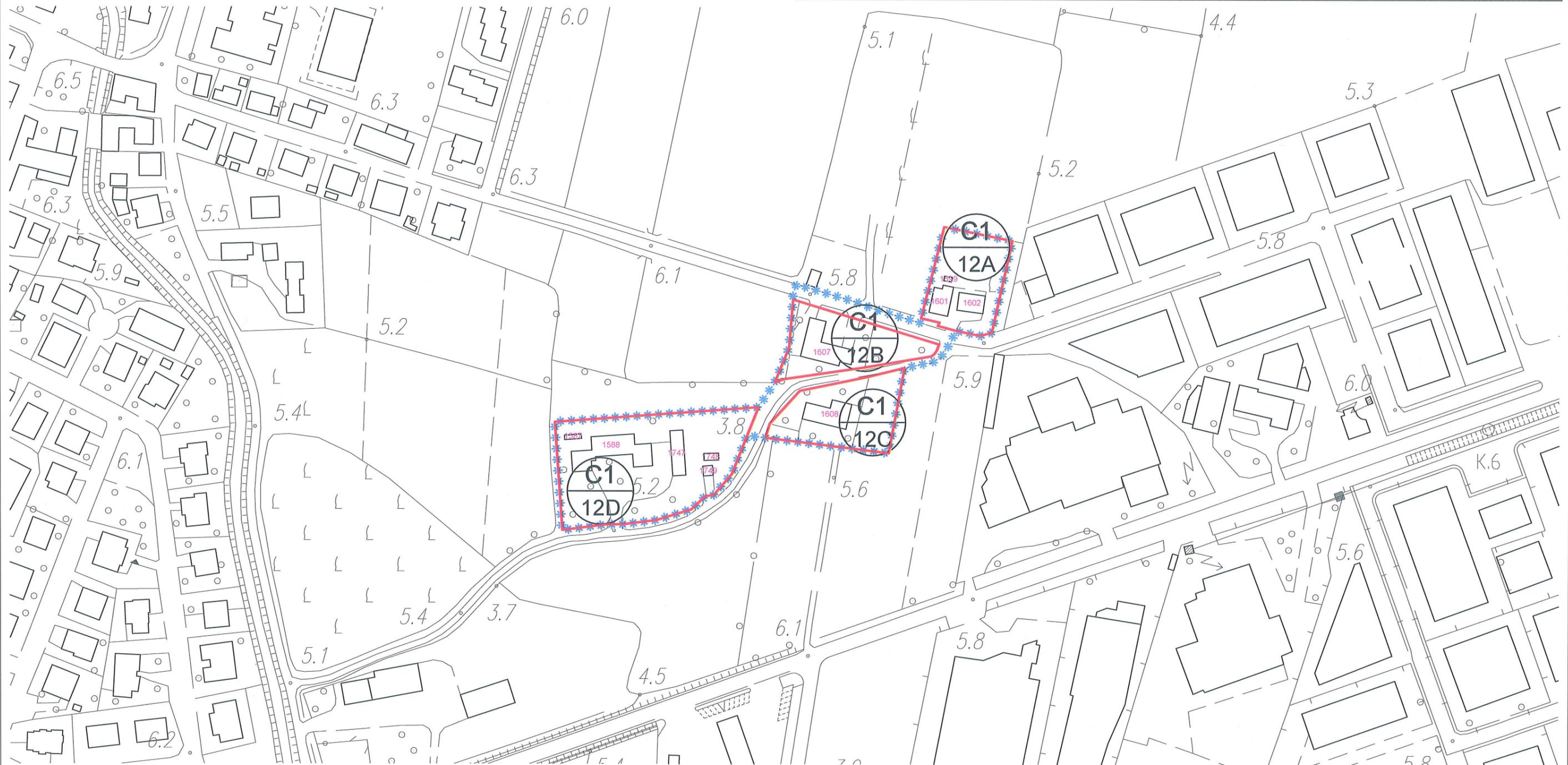


foto 1



foto 2



scala 1:2000

LEGENDA:

Limite A.T.O

Limite ambito di edificazione diffusa

Limite nucleo residenziale

Edificio esistente e codice di riferimento

NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO

ATO 2

NUCLEO C1.12

ELABORATO:
**SCHEDA DI
PROGETTO**

ZONA	VOLUME ESIST. RESIDENZIALE	VOLUME ESIST. ALTRO	VOLUME RESID. AGG. PREVISTO	VOLUME COMPLESSIVO	DATI NUCLEO
C1.12A	m³ 750	m³ 440	m³ 0	m³ 1.190	superficie fondiaria complessiva m² 10.355 volume residenziale esistente m³ 5.550 volume residenziale massimo aggiuntivo (25% vol. res. esist.) m³ 1.387
C1.12B	m³ 1.980	m³ 0	m³ 0	m³ 1.980	
C1.12C	m³ 1.470	m³ 0	m³ 0	m³ 1.470	
C1.12D	m³ 1.350	m³ 565	m³ 0	m³ 1.915	
totale	m³ 5.550	m³ 1.005	m³ 0	m³ 6.555	

LEGENDA:



Lotto libero inedito
TIPO **L**: m² 400



Edifici e/o opere incongrue determinanti crediti edilizi



VERDE PRIVATO (parchi - giardini)

Attività produttive/commerciali:



Esistente da trasferire



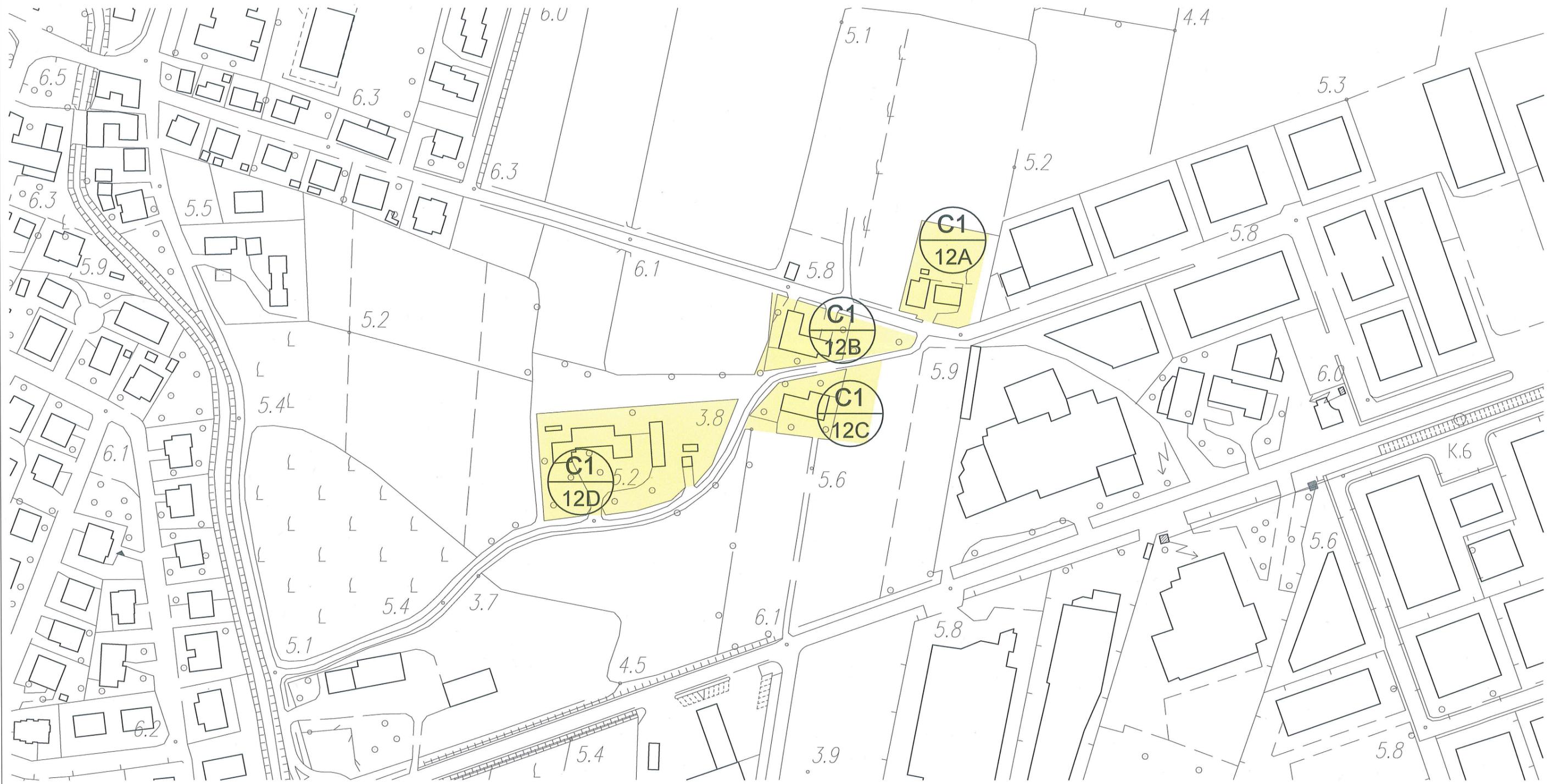
Esistente da bloccare



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento individuate in sede di P.I.



Da confermare ampliabili in conformità alle schede di intervento allegata al P.R.G. previgente



scala 1:2000

LEGENDA:



Limite A.T.O.

Z.T.O. C1 - NUCLEI RESIDENZIALI IN AMBITO AGRICOLO